



Государственное бюджетное учреждение Краснодарского края
«Крайтехинвентаризация-Краевое БТИ»
Отдел по Мостовскому району

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

для строительства линейного объекта "Газопровод высокого давления с установкой двух ШГРП и распределительные газопроводы низкого давления по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, х.Садовый"

Заказчик: Администрация Мостовского городского поселения
Мостовского района

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ для строительства линейного объекта "Газопровод высокого давления с установкой двух ШГРП и распределительные газопроводы низкого давления по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, х.Садовый"			
			Изм.	Эл. у	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист
							2020	ППТ и ПМТ	1	74
			Руководитель	Г				Пояснительная записка		
			Разработала	Т.М.Холодова				Отдел ГБУ КК «Крайтехинвентаризация – Краевое БТИ» по Мостовскому району		

СОСТАВ ПРОЕКТА:

№№	Наименование	Листов	Масштаб
1	2	3	4
I.	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ		
	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть.	2 л.	1:1000
	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов.		---
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.	3 л.	1:1000 (25 000)
	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.		---
II.	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ		---
	Раздел 5. Проект межевания территории. 5.1. Графическая часть.	1 л.	1:1000
	5.2. Пояснительная записка.		---

СОДЕРЖАНИЕ

	Введение	Стр.4-6
Раздел 1.	Проект планировки территории. Графическая часть.	Стр.8-
1.1.	Чертеж красных линий, М 1:1000	ППТ-1
1.2.	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, М 1:1000	ППТ-3
Раздел 2.	Положение о размещении линейного объекта.	Стр.8
Раздел 3.	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.	Стр.26
3.1.	Схема расположения элементов планировочной структуры, М 1:25000 на основе карты градостроительного зонирования Мостовского городского поселения, совмещенная с картой зон с особыми условиями использования территории (фрагмент)	ППТ-3
3.2.	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории с границами зон с особыми условиями использования территорий, М 1:1000	ППТ-4
Раздел 4.	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	Стр.27
Раздел 5.	Проект межевания территории.	Стр.32
5.1.	Графическая часть.	Стр.32

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
для строительства линейного объекта "Газопровод высокого давления с установкой двух ШГРП и распределительные газопроводы низкого давления по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, х.Садовый"

Лист

5.2.	Пояснительная записка.	Стр.32-44
	Приложения	Стр.32-38
Ведомость чертежей ППТ и ПМТ		
1.	Чертеж красных линий, М 1:1000	ППТ-1 (3 листа)
2.	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, М 1:1000	ППТ-2 (3 листа)
3.	Схема расположения элементов планировочной структуры, М 1:25000 на основе карты градостроительного зонирования Мостовского городского поселения (фрагмент)	ППТ-3 (1 лист)
4.	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории с границами зон с особыми условиями использования территорий, М 1:1000	ППТ-4 (3 листа)
6.	Чертеж межевания территории, М 1:1000	ПМТ-5 (3 листа)
ПРИЛОЖЕНИЯ:		
1.	Координаты характерных точек границ образуемых проектом частей земельных участков (сервитутов) (Приложение №1)	4 л. в 1 экз.
2.	Постановление администрации Мостовского городского поселения Мостовского района №237 от 22.05.2020 года "О подготовке проекта планировки, проекта межевания для строительства линейного объекта "Газопровод высокого давления с установкой двух ШГРП и распределительные газопроводы низкого давления по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, х.Садовый" (копия)	1 л. в 1 экз.
3.	Выписка из реестра членов саморегулируемой организации (в области архитектурно-строительного проектирования) №20-11-19-00369 от 21.11.2019 г. (копия)	1 л. в 1 экз.
4.	Выписка из реестра членов саморегулируемой организации (в области инженерные изыскания) №8732/2019 от 12.12.2019 г. (копия)	2-х л. в 1 экз.
5.	Задание на разработку документации по планировке территории от 17.06.2020 года	на 10-ти л. в 1 экз.
6.	Материалы и результаты инженерных изысканий	На электронном носителе

Инд. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
для строительства линейного объекта "Газопровод высокого давления с установкой двух ШГРП и распределительные газопроводы низкого давления по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, х.Садовый"

Лист

При разработке Проекта учтены требования следующих нормативных документов:

- Градостроительного кодекса РФ от 29 декабря 2004 г. №190 -ФЗ;
- Земельного кодекса РФ от 25 октября 2001 г. №136-ФЗ;
- Федерального закона от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федерального закона от 10 января 2002 г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федерального закона от 20 марта 2011 г. №41-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ в части вопросов территориального планирования»;
- Градостроительного кодекса Краснодарского края;
- При выполнении проекта учтены рекомендации действующей нормативно - технической документации:
 - Региональных нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края;
 - СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (с Поправкой, с Изменением №1);
 - СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».
 - Постановление Правительства РФ от 20.08.2009 г. №688 «Об утверждении Правил установления на местности границ объектов землеустройства»;
 - Постановление Правительства РФ от от 20 ноября 2000 года N878 (с изменениями на 17 мая 2016 года) (ред. От 11.03.2011 г.) «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

При подготовке проекта использовались сведения Единого государственного реестра недвижимости в виде кадастровых планов территории.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ для строительства линейного объекта "Газопровод высокого давления с установкой двух ШГРП и распределительные газопроводы низкого давления по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, х.Садовый"	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок		

1.ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.

РАЗДЕЛ 1.ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.

Чертеж красных линий, М 1:1000 (ППТ-1) – 3 листа;

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, М 1:1000 (ППТ-2) – 3 листа.

РАЗДЕЛ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.

2.1.НАИМЕНОВАНИЕ, ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ И НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.

Настоящим проектом планировки и проектом межевания территории предусматривается определение границ территории для проектируемых линейных объектов местного значения поселения:

Газопровод высокого давления II категории (из полиэтиленовых труб марки ПЭ100 ГАЗ SDR11-160*14.6мм, ПЭ100 ГАЗ SDR11-110*10.0мм, ПЭ100 ГАЗ SDR11-90*8.2мм и стальных труб Ø325*6.0мм, Ø108*4.0мм и Ø89*4.0мм) от точки подключения (существующий подземный распределительный газопровод высокого давления из полиэтиленовых труб Ø160мм, проложенный по ул.Потемкина в районе ШРП №2 в х.Веселый) к: пункту ГРПШ №1, расположенному по ул.Потемкина в х.Веселый; пункту ГРПШ №2, расположенному по ул.Садовая в х.Садовый.

Газопровод высокого давления предназначен для снабжения природным газом ГРПШ №1 по ул.Потемкина (х.Веселый) и ГРПШ №2 по ул.Садовой (х.Садовый).

Распределительный газопровод низкого давления IV категории (из полиэтиленовых труб марки ПЭ100 ГАЗ SDR17.6-110*6.3мм, ПЭ100 ГАЗ SDR17.6-90*5.2мм, ПЭ100 ГАЗ SDR17.6-63*3.6мм и стальных труб Ø325*6.0мм, Ø108*4.0мм) проходит: от ГРПШ №1 по ул.Потемкина в х.Веселый до ГРПШ №2 в х.Садовый по ул.Садовая: от ул.Садовая по ул.Грушевая, ул.Ореховая, ул.Абрикосовая, ул.Виноградная, ул.Малиновая, ул.Калиновая, ул.Алычевая, ул.Сиреневая, ул.Розовая, ул.Цветочная, ул.Прохладная.

Газопровод низкого давления осуществляет подачу газа непосредственно населению и предприятиям бытового сектора.

Газопроводы-вводы (из полиэтиленовых труб марки ПЭ100 ГАЗ SDR11-32*3.0мм и стальных труб Ду25*3.2мм) от распределительного

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
для строительства линейного объекта "Газопровод высокого давления с установкой двух ШГРП и распределительные газопроводы низкого давления по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, х.Садовый"

газопровода низкого давления до границ земельных участков (в количестве 100 шт.).

пункт ГРПШ №1, расположенный по ул.Потемкина в х.Веселый;

пункт ГРПШ №2, расположенный по ул.Садовая в х.Садовый.

Зона планируемого размещения линейных объектов расположена в кадастровых кварталах 23:20:0112001, 23:20:0119001, 23:20:0118001 и 23:20:0120001 и проходит по землям следующих категорий:

земли населенных пунктов (х.Веселый и х.Садовый);

земли сельскохозяйственного назначения (территория между границами населенных пунктов х.Веселый и х.Садовый).

Участки проектирования расположены в границах Мостовского городского поселения Мостовского района Краснодарского края.

2.2. ПЕРЕЧЕНЬ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ, ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ В СОСТАВЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ ПОСЕЛЕНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВНУТРИГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, НА ТЕРРИТОРИЯХ КОТОРЫХ УСТАНОВЛИВАЮТСЯ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.

Зона планируемого размещения линейных объектов устанавливается в границах территории населенных пунктов х.Веселый и х.Садовый, а так же на территории земель сельскохозяйственного назначения между границами вышеперечисленных хуторов, Мостовского района Краснодарского края.

2.3. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ КРАСНЫХ ЛИНИЙ.

В проекте красные линии, обозначающие границы территории, предназначенной для размещения линейных объектов, установлены в соответствии со следующим Перечнем координат характерных точек красных линий.

Перечень координат характерных точек границ красных линий

Таблица 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты характерных точек границы	
	X	Y
1	404478,61	2282181,54
2	404427,36	2282214,25
3	404344,68	2282258,47
4	404297,71	2282172,64
5	404268,62	2282118,57

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

6	404261,56	2282122,37
7	404314,24	2282214,90
8	404339,82	2282261,53
9	404294,93	2282285,13
10	404217,19	2282146,54
11	404216,61	2282145,53
12	404210,38	2282149,05
13	404288,71	2282288,40
14	404244,30	2282312,49
15	404183,34	2282204,90
16	404170,99	2282182,11
17	404165,32	2282185,25
18	404238,83	2282317,39
19	404194,86	2282342,95
20	404141,72	2282249,68
21	404135,82	2282252,91
22	404189,04	2282346,28
23	404160,00	2282363,49
24	404162,20	2282367,98
25	404150,56	2282373,77
26	404148,33	2282369,22
27	404143,50	2282371,62
28	404105,46	2282303,27
29	404088,37	2282272,90
30	404069,02	2282236,95
31	404062,35	2282240,73
32	404099,76	2282307,27
33	404111,19	2282328,20
34	404137,39	2282377,06
35	404093,17	2282399,95
36	404065,24	2282351,36
37	404053,65	2282330,70
38	404030,78	2282290,44
39	404007,74	2282248,48
40	404001,64	2282251,70
41	404060,94	2282355,62
42	404074,28	2282376,25
43	404087,35	2282404,19
44	404042,30	2282429,16

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата
------	---------	------	------	-------	------

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
для строительства линейного объекта "Газопровод высокого давления с установкой двух ШГРП и
распределительные газопроводы низкого давления по адресу: Краснодарский край, Мостовский
район, х.Садовый"

Лист

45	404003,47	2282359,92
46	403966,31	2282293,21
47	403960,98	2282296,25
48	403998,34	2282362,38
49	404033,80	2282426,60
50	403988,87	2282449,80
51	403964,35	2282407,90
52	403949,39	2282381,03
53	403944,66	2282383,78
54	403983,83	2282452,73
55	403937,22	2282478,76
56	403909,59	2282430,51
57	403904,98	2282433,12
58	403926,79	2282471,61
59	403896,85	2282486,84
60	403901,77	2282498,00
61	403898,11	2282499,75
62	403879,84	2282508,47
63	403867,03	2282519,96
64	403830,09	2282532,55
65	403762,72	2282544,09
66	403697,06	2282554,39
67	403669,95	2282559,76
68	403568,92	2282576,85
69	403539,13	2282583,70
70	403446,25	2282609,56
71	403432,01	2282616,58
72	403397,65	2282625,39
73	403368,74	2282634,56
74	403337,39	2282641,39
75	403319,88	2282644,56
76	403306,64	2282646,79
77	403302,83	2282635,24
78	403305,16	2282581,60
79	403319,37	2282530,23
80	403311,04	2282528,26
81	403293,13	2282602,57
82	403296,65	2282645,24
83	403308,35	2282656,75

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
для строительства линейного объекта "Газопровод высокого давления с установкой двух ШГРП и
распределительные газопроводы низкого давления по адресу: Краснодарский край, Мостовский
район, х.Садовый"

Лист

84	403312,72	2282664,87
85	403315,92	2282716,60
86	403323,02	2282716,34
87	403320,51	2282666,96
88	403323,22	2282662,59
89	403396,61	2282643,72
90	403435,02	2282634,56
91	403512,25	2282611,97
92	403555,79	2282600,68
93	403586,50	2282593,46
94	403706,47	2282570,27
95	403827,85	2282551,98
96	403828,91	2282559,15
97	403847,43	2282556,24
98	403852,10	2282558,01
99	403856,74	2282591,16
100	403893,39	2282652,50
101	403898,62	2282649,61
102	403870,70	2282604,49
103	403861,41	2282581,85
104	403860,68	2282576,18
105	403861,79	2282541,84
106	403894,02	2282536,88
107	403932,50	2282602,59
108	403959,42	2282650,86
109	403966,13	2282647,18
110	403902,74	2282534,55
111	403945,99	2282509,56
112	404008,69	2282618,03
113	404020,08	2282638,60
114	404048,77	2282690,18
115	404046,48	2282723,16
116	404045,75	2282826,53
117	404050,54	2282826,44
118	404050,85	2282793,19
119	404051,65	2282723,44
120	404054,38	2282688,65
121	404038,27	2282655,90
122	403953,00	2282504,80

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
для строительства линейного объекта "Газопровод высокого давления с установкой двух ШГРП и
распределительные газопроводы низкого давления по адресу: Краснодарский край, Мостовский
район, х.Садовый"

Лист

123	403972,58	2282491,51
124	403997,16	2282478,59
125	404005,92	2282497,06
126	404017,88	2282519,29
127	404030,46	2282541,51
128	404031,15	2282542,85
129	404044,04	2282564,35
130	404046,09	2282567,36
131	404052,00	2282564,18
132	404032,29	2282528,71
133	404025,68	2282516,71
134	404012,89	2282494,59
135	404002,16	2282475,26
136	404012,45	2282468,99
137	404046,02	2282450,48
138	404061,84	2282478,28
139	404077,69	2282506,28
140	404084,46	2282502,76
141	404069,20	2282475,69
142	404054,09	2282448,85
143	404065,65	2282442,87
144	404099,48	2282424,55
145	404136,01	2282491,46
146	404201,77	2282606,57
147	404199,65	2282690,86
148	404206,30	2282690,91
149	404207,28	2282655,49
150	404208,66	2282606,49
151	404200,87	2282591,24
152	404187,31	2282567,27
153	404142,17	2282487,75
154	404106,96	2282421,56
155	404149,44	2282397,11
156	404200,22	2282484,37
157	404246,65	2282568,99
158	404252,74	2282565,15
159	404192,29	2282460,93
160	404154,58	2282394,86
161	404200,77	2282368,66

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
для строительства линейного объекта "Газопровод высокого давления с установкой двух ШГРП и
распределительные газопроводы низкого давления по адресу: Краснодарский край, Мостовский
район, х.Садовый"

Лист

162	404299,63	2282544,76
163	404305,81	2282541,34
164	404279,86	2282494,95
165	404233,53	2282411,35
166	404208,37	2282365,54
167	404251,89	2282342,36
168	404313,27	2282449,82
169	404347,47	2282513,39
170	404353,74	2282510,23
171	404259,21	2282339,04
172	404303,73	2282312,80
173	404329,61	2282358,92
174	404340,57	2282380,88
175	404392,40	2282473,25
176	404400,75	2282490,52
177	404402,26	2282497,51
178	404403,56	2282521,69
179	404408,37	2282521,32
180	404406,91	2282496,99
181	404407,19	2282496,85
182	404408,11	2282496,38
183	404407,77	2282486,48
184	404307,96	2282310,34
185	404354,48	2282284,68
186	404365,50	2282305,02
187	404377,71	2282325,10
188	404451,73	2282465,77
189	404428,64	2282476,50
190	404431,40	2282483,00
191	404461,59	2282468,29
192	404404,42	2282362,31
193	404397,09	2282348,71
194	404394,28	2282347,26
195	404386,95	2282328,87
196	404360,14	2282280,80
197	404500,58	2282206,21
198	404513,96	2282203,56
199	404561,45	2282152,03
200	404685,26	2282082,95

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
для строительства линейного объекта "Газопровод высокого давления с установкой двух ШГРП и
распределительные газопроводы низкого давления по адресу: Краснодарский край, Мостовский
район, х.Садовый"

Лист

201	404788,12	2282022,49
202	404797,72	2282029,33
203	404787,46	2282067,72
204	404800,17	2282070,09
205	404817,58	2281998,42
206	404851,45	2281969,37
207	404879,76	2281949,12
208	404896,50	2281926,25
209	404932,20	2281920,13
210	405016,95	2281907,69
211	405036,54	2281906,90
212	405045,70	2281907,11
213	405045,84	2281889,58
214	405038,36	2281889,16
215	404903,90	2281906,46
216	404881,66	2281915,36
217	404849,07	2281950,62
218	404838,80	2281959,73
219	404820,77	2281967,46
220	404822,89	2281973,90
221	404810,39	2281983,22
222	404811,26	2281985,91
223	404784,78	2282007,03
224	404773,39	2282012,41
225	404670,55	2282052,46
226	404667,65	2282061,83
227	404660,57	2282063,80
228	404570,57	2282127,79
229	404505,11	2282162,23
230	404505,13	2282177,62
231	404496,45	2282178,91

Перечень координат характерных точек красных линий приведен в форме таблицы, которая является неотъемлемым приложением к Чертежам красных линий (листы ППТ-1).

2.4. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.

Проектом определены границы зоны планируемого размещения линейного объекта местного значения поселения в составе:

подземного газопровода высокого давления (из полиэтиленовых труб Ø160*14.6мм – 627м; Ø110*10.0мм – 673м; Ø90*8.2мм – 31м);

подземного газопровода низкого давления (из полиэтиленовых труб Ø110*6.3мм – 1339м; Ø90*5.2мм – 2285м; Ø63*3.6мм – 1467м);

подземных газопроводов-вводов низкого давления (из полиэтиленовых труб Ø32*3.0мм – 479м);

подземного газопровода высокого давления (из стальных труб Ø108*4.0мм – 3м; Ø89*4.0мм – 3м);

подземного газопровода низкого давления (из стальных труб Ø108*4.0мм – 6м);

подземных газопроводов-вводов низкого давления (из стальных труб Ø25*3.2мм – 120м);

надземного газопровода высокого давления (из стальных труб Ø325*6.0мм – 28м; Ø108*4.0мм – 6м; Ø89*4.0мм – 4.5м);

надземного газопровода низкого давления (из стальных труб Ø325*6.0мм – 28.5м; Ø108*4.0мм – 12м);

надземных газопроводов-вводов низкого давления из стальных труб (Ø25*3.2мм – 100м).

Общая площадь территории в границах зоны, планируемого размещения линейных объектов (полоса отвода) составляет 57188,9 м² (5,7 га):

Перечень координат характерных точек границ зон, планируемого размещения линейных объектов

Таблица 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты характерных точек границы зоны планируемого размещения линейных объектов	
	X	Y
1	404478,61	2282181,54
2	404427,36	2282214,25
3	404344,68	2282258,47
4	404297,71	2282172,64
5	404268,62	2282118,57
6	404261,56	2282122,37
7	404314,24	2282214,90
8	404339,82	2282261,53
9	404294,93	2282285,13
10	404217,19	2282146,54
11	404216,61	2282145,53
12	404210,38	2282149,05
13	404288,71	2282288,40
14	404244,30	2282312,49
15	404183,34	2282204,90

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата
------	---------	------	------	-------	------

16	404170,99	2282182,11
17	404165,32	2282185,25
18	404238,83	2282317,39
19	404194,86	2282342,95
20	404141,72	2282249,68
21	404135,82	2282252,91
22	404189,04	2282346,28
23	404160,00	2282363,49
24	404162,20	2282367,98
25	404150,56	2282373,77
26	404148,33	2282369,22
27	404143,50	2282371,62
28	404105,46	2282303,27
29	404088,37	2282272,90
30	404069,02	2282236,95
31	404062,35	2282240,73
32	404099,76	2282307,27
33	404111,19	2282328,20
34	404137,39	2282377,06
35	404093,17	2282399,95
36	404065,24	2282351,36
37	404053,65	2282330,70
38	404030,78	2282290,44
39	404007,74	2282248,48
40	404001,64	2282251,70
41	404060,94	2282355,62
42	404074,28	2282376,25
43	404087,35	2282404,19
44	404042,30	2282429,16
45	404003,47	2282359,92
46	403966,31	2282293,21
47	403960,98	2282296,25
48	403998,34	2282362,38
49	404033,80	2282426,60
50	403988,87	2282449,80
51	403964,35	2282407,90
52	403949,39	2282381,03
53	403944,66	2282383,78
54	403983,83	2282452,73

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
для строительства линейного объекта "Газопровод высокого давления с установкой двух ШГРП и
распределительные газопроводы низкого давления по адресу: Краснодарский край, Мостовский
район, х.Садовый"

Лист

55	403937,22	2282478,76
56	403909,59	2282430,51
57	403904,98	2282433,12
58	403926,79	2282471,61
59	403896,85	2282486,84
60	403901,77	2282498,00
61	403898,11	2282499,75
62	403879,84	2282508,47
63	403867,03	2282519,96
64	403830,09	2282532,55
65	403762,72	2282544,09
66	403697,06	2282554,39
67	403669,95	2282559,76
68	403568,92	2282576,85
69	403539,13	2282583,70
70	403446,25	2282609,56
71	403432,01	2282616,58
72	403397,65	2282625,39
73	403368,74	2282634,56
74	403337,39	2282641,39
75	403319,88	2282644,56
76	403306,64	2282646,79
77	403302,83	2282635,24
78	403305,16	2282581,60
79	403319,37	2282530,23
80	403311,04	2282528,26
81	403293,13	2282602,57
82	403296,65	2282645,24
83	403308,35	2282656,75
84	403312,72	2282664,87
85	403315,92	2282716,60
86	403323,02	2282716,34
87	403320,51	2282666,96
88	403323,22	2282662,59
89	403396,61	2282643,72
90	403435,02	2282634,56
91	403512,25	2282611,97
92	403555,79	2282600,68
93	403586,50	2282593,46

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
для строительства линейного объекта "Газопровод высокого давления с установкой двух ШГРП и
распределительные газопроводы низкого давления по адресу: Краснодарский край, Мостовский
район, х.Садовый"

94	403706,47	2282570,27
95	403827,85	2282551,98
96	403828,91	2282559,15
97	403847,43	2282556,24
98	403852,10	2282558,01
99	403856,74	2282591,16
100	403893,39	2282652,50
101	403898,62	2282649,61
102	403870,70	2282604,49
103	403861,41	2282581,85
104	403860,68	2282576,18
105	403861,79	2282541,84
106	403894,02	2282536,88
107	403932,50	2282602,59
108	403959,42	2282650,86
109	403966,13	2282647,18
110	403902,74	2282534,55
111	403945,99	2282509,56
112	404008,69	2282618,03
113	404020,08	2282638,60
114	404048,77	2282690,18
115	404046,48	2282723,16
116	404045,75	2282826,53
117	404050,54	2282826,44
118	404050,85	2282793,19
119	404051,65	2282723,44
120	404054,38	2282688,65
121	404038,27	2282655,90
122	403953,00	2282504,80
123	403972,58	2282491,51
124	403997,16	2282478,59
125	404005,92	2282497,06
126	404017,88	2282519,29
127	404030,46	2282541,51
128	404031,15	2282542,85
129	404044,04	2282564,35
130	404046,09	2282567,36
131	404052,00	2282564,18
132	404032,29	2282528,71

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
для строительства линейного объекта "Газопровод высокого давления с установкой двух ШГРП и
распределительные газопроводы низкого давления по адресу: Краснодарский край, Мостовский
район, х.Садовый"

Лист

133	404025,68	2282516,71
134	404012,89	2282494,59
135	404002,16	2282475,26
136	404012,45	2282468,99
137	404046,02	2282450,48
138	404061,84	2282478,28
139	404077,69	2282506,28
140	404084,46	2282502,76
141	404069,20	2282475,69
142	404054,09	2282448,85
143	404065,65	2282442,87
144	404099,48	2282424,55
145	404136,01	2282491,46
146	404201,77	2282606,57
147	404199,65	2282690,86
148	404206,30	2282690,91
149	404207,28	2282655,49
150	404208,66	2282606,49
151	404200,87	2282591,24
152	404187,31	2282567,27
153	404142,17	2282487,75
154	404106,96	2282421,56
155	404149,44	2282397,11
156	404200,22	2282484,37
157	404246,65	2282568,99
158	404252,74	2282565,15
159	404192,29	2282460,93
160	404154,58	2282394,86
161	404200,77	2282368,66
162	404299,63	2282544,76
163	404305,81	2282541,34
164	404279,86	2282494,95
165	404233,53	2282411,35
166	404208,37	2282365,54
167	404251,89	2282342,36
168	404313,27	2282449,82
169	404347,47	2282513,39
170	404353,74	2282510,23
171	404259,21	2282339,04

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
для строительства линейного объекта "Газопровод высокого давления с установкой двух ШГРП и
распределительные газопроводы низкого давления по адресу: Краснодарский край, Мостовский
район, х.Садовый"

172	404303,73	2282312,80
173	404329,61	2282358,92
174	404340,57	2282380,88
175	404392,40	2282473,25
176	404400,75	2282490,52
177	404402,26	2282497,51
178	404403,56	2282521,69
179	404408,37	2282521,32
180	404406,91	2282496,99
181	404407,19	2282496,85
182	404408,11	2282496,38
183	404407,77	2282486,48
184	404307,96	2282310,34
185	404354,48	2282284,68
186	404365,50	2282305,02
187	404377,71	2282325,10
188	404451,73	2282465,77
189	404428,64	2282476,50
190	404431,40	2282483,00
191	404461,59	2282468,29
192	404404,42	2282362,31
193	404397,09	2282348,71
194	404394,28	2282347,26
195	404386,95	2282328,87
196	404360,14	2282280,80
197	404500,58	2282206,21
198	404513,96	2282203,56
199	404561,45	2282152,03
200	404685,26	2282082,95
201	404788,12	2282022,49
202	404797,72	2282029,33
203	404787,46	2282067,72
204	404800,17	2282070,09
205	404817,58	2281998,42
206	404851,45	2281969,37
207	404879,76	2281949,12
208	404896,50	2281926,25
209	404932,20	2281920,13
210	405016,95	2281907,69

Инва. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
для строительства линейного объекта "Газопровод высокого давления с установкой двух ШГРП и
распределительные газопроводы низкого давления по адресу: Краснодарский край, Мостовский
район, х.Садовый"

211	405036,54	2281906,90
212	405045,70	2281907,11
213	405045,84	2281889,58
214	405038,36	2281889,16
215	404903,90	2281906,46
216	404881,66	2281915,36
217	404849,07	2281950,62
218	404838,80	2281959,73
219	404820,77	2281967,46
220	404822,89	2281973,90
221	404810,39	2281983,22
222	404811,26	2281985,91
223	404784,78	2282007,03
224	404773,39	2282012,41
225	404670,55	2282052,46
226	404667,65	2282061,83
227	404660,57	2282063,80
228	404570,57	2282127,79
229	404505,11	2282162,23
230	404505,13	2282177,62
231	404496,45	2282178,91

Границы зон, планируемого размещения линейных объектов отображены на чертеже в системе МСК 23 в графическом материале Проекта (лист ППТ-2 в масштабе 1:1000).

2.5. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН, ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПЕРЕНОСУ (ПЕРЕУСТРОЙСТВУ) ИЗ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.

Линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов в соответствии с заданием на разработку документации по планировке территории на проектируемой территории нет (в соответствии с техническим заданием).

2.6. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ В ГРАНИЦАХ ЗОН ИХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ.

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

Пределные параметры разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства установлены в составе градостроительного регламента, утвержденного Правилами землепользования и застройки Мостовского городского поселения Мостовского района, применительно к следующим территориальным зонам в границах которых частично размещаются проектируемый линейный объект:

Ж – 1Б (Зона малоэтажной жилой застройки смешанного типа);

Ж-СТ (Зона ведения садоводства).

Размещение линейных объектов проводится преимущественно в границах территорий общего пользования, в соответствии с ч.4 ст.36 Градостроительного Кодекса РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

**2.7. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ СОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ЗДАНИЕ, СТРОЕНИЕ, СООРУЖЕНИЕ,
ОБЪЕКТЫ, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ НЕ ЗАВЕРШЕНО),
СУЩЕСТВУЮЩИХ И СТРОЯЩИХСЯ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, А ТАКЖЕ ОБЪЕКТОВ
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПЛАНИРУЕМЫХ К СТРОИТЕЛЬСТВУ
В СООТВЕТСТВИИ С РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО
ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО
ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

В целях защиты объектов капитального строительства, представленных на рассматриваемой территории линейными объектами инженерной инфраструктуры, необходимо соблюдение режима охранных зон, установленных нормативной документацией для таких объектов.

Предусмотреть защиту существующих сетей газопровода, связи и электрических сетей частично расположенных на участках производства работ.

Линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов в соответствии с заданием на разработку документации по планировке территории на проектируемой территории нет.

Проектируемые линейные объекты располагаются в охранных зонах существующих электрических сетей, перенос (переустройство) электрических сетей в соответствии с техническим заданием не предусмотрено.

Строительные работы, выполняемые в местах расположения действующих подземных коммуникаций и сооружений сторонних организаций, должны проводиться с соблюдением специальных правил, установленных для организаций, эксплуатирующих эти коммуникации.

**2.8. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ
ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ОТ ВОЗМОЖНОГО**

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ, В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.

В документах территориального планирования (Генеральном плане) и градостроительного зонирования (Правилах землепользования и застройки) Мостовского городского поселения Мостовского района в отношении территории на которой будет располагаться линейный объект «Газопровод высокого давления с установкой двух ШГРП и распределительные газопроводы низкого давления по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, х.Садовый» информации о границах защитных зон объектов культурного наследия нет.

2.9. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ.

2.9.1. МЕРОПРИЯТИЯ ПО СНИЖЕНИЮ ВОЗДЕЙСТВИЯ ПО ХИМИЧЕСКОМУ ФАКТОРУ.

В целях уменьшения выбросов в атмосферу в период выполнения строительных работ предусматриваются следующие мероприятия:

- работа строительных машин и механизмов только согласно графику работы машин и механизмов на площадке проведения строительных работ;
- постоянный контроль за состоянием топливной системы строительных машин и механизмов;
- заправка техники на ближайшей автозаправочной станции, имеющей специальное оборудование, с соблюдением всех необходимых условий;
- выполнение погрузочно-разгрузочных работ с выключенными двигателями автотранспортных средств;

Одновременная работа нескольких видов строительных машин и механизмов возможно только согласно графику работы машин и механизмов на площадке проведения строительных работ.

- соблюдение границ территории отведенной под строительство;
- запрещается сжигание на строительной площадке всех горючих отходов, загрязняющих атмосферный воздух;
- уборка стройплощадки после окончания строительных работ.

2.9.2. МЕРОПРИЯТИЯ ПО СНИЖЕНИЮ ВОЗДЕЙСТВИЯ ПО ФИЗИЧЕСКОМУ ФАКТОРУ.

В период строительства шумовое воздействие будет создавать работающая техника.

Мероприятия по защите от шума:

- все работающие машины и механизмы находятся в исправном состоянии;
- погрузочно-разгрузочные работы выполняются с выключенным двигателем автотранспортных средств;
- работа машин и механизмов исключается в ночное время суток.

Так как ведение строительно-монтажных работ носит кратковременный характер, ограниченные временем проведения работ, дополнительные мероприятия по, снижению шума не предусматриваются.

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

2.9.3. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ И РАЦИОНАЛЬНОМУ ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ И ПОЧВЕННОГО ПОКРОВА.

Мероприятиями по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова предусмотрено:

соблюдение границ территории, отведенной под строительство (реконструкцию);

уборка и благоустройство стройплощадки после окончания строительных работ;

организация мест хранения строительных материалов на отведенной территории, недопущение захламления строительным мусором, загрязнения горюче-смазочными материалами;

техническое обслуживание транспортной и строительной техники в специально отведенных местах.

2.9.4. МЕРОПРИЯТИЯ ПО СБОРУ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЮ, ТРАНСПОРТИРОВКЕ И РАЗМЕЩЕНИЮ ОПАСНЫХ ОТХОДОВ.

Для временного накопления образующихся в процессе проведения строительных работ отходов необходимо устанавливать специальные контейнеры, установленные на площадке с твердым водонепроницаемым покрытием. На контейнеры наносится надпись с указанием класса опасности собираемых в них отходов. Контейнеры с отходами располагаются в пределах полосы отвода и при перебазировке на следующий участок работ устанавливаются на грузовой автомобиль, который передвигается вместе со строительным потоком. По мере накопления контейнеры передаются специализированной организации.

Хранение отходов осуществляется согласно СанПин 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления».

В соответствии с экологическими, санитарными, противопожарными нормами и правилами место и способ хранения отхода должны гарантировать следующее:

отсутствие влияния размещаемого отхода на окружающую среду;
предотвращение потери отходом свойств вторичного сырья в результате неправильного сбора и хранения;

недопущение замусоривания территории;
удобство вывоза отходов.

Чтобы уменьшить воздействие отходов на окружающую среду в период проведения работ рекомендуется выполнять следующие положения:

создание системы раздельного сбора отходов;

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

предотвращение складирования отходов за территорией строительной площадки;

проводить строительные работы строго в пределах строительной площадки (землеотвода);

производить сбор и складирование отходов в специально отведенных местах, учитывая состав образующихся отходов, и вовремя производить вывоз отходов с территории строительства;

На территории строительной площадки строго запрещается «захоронение» бракованных конструкций;

Сжигание отходов и строительного мусора на участке в пределах стройплощадки запрещается.

Все отходы подлежат регулярному вывозу с территории строительной площадки и последующей их утилизацией в специализированные организации. Перед передачей отходов другим предприятиям следует выявить возможность утилизации и дальнейшего использования различных веществ и металлов на собственные нужды или в других отраслях промышленности. Транспортировка отходов должна производиться с соблюдением правил экологической безопасности, обеспечивающих охрану окружающей среды при выполнении погрузочно-разгрузочных операций и перевозки. При транспортировании исключается смешивание разных видов отходов.

Периодичность вывоза отходов в места, специально предназначенные для постоянного размещения (захоронения) или утилизации отходов производства и потребления, в данном случае определяется исходя из следующих факторов:

периодичность накопления отходов;

наличия и вместимости емкости (контейнера, баржи) для временного хранения отходов;

вида и класса опасности образующихся отходов и их совместимость при хранении и транспортировке.

Наряду с природоохранными мероприятиями на местах производства работ должны проводиться организационные мероприятия, направленные на снижение влияния образующихся отходов на состояние окружающей среды, а также на охрану жизни и здоровья людей. К таким мероприятиям можно отнести:

назначение лиц, ответственных за сбор отходов и организацию мест их временного хранения;

регулярное контролирование условий временного хранения отходов;

проведение инструктажа персонала о правилах обращения с отходами;

организация селективного сбора отходов.

При работе с отходами всех видов необходимо строго соблюдать требования всех отраслевых инструкций по технике безопасности.

2.9.5. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ РАСТИТЕЛЬНОГО И ЖИВОТНОГО МИРА И СРЕДЫ ИХ ОБИТАНИЯ.

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

В целях минимизации негативного воздействия необходимо выполнение следующих мероприятий:

максимальное использование существующей инфраструктуры строительства (подъездные дороги и т.д.);

запрет движения техники вне имеющихся подъездных путей;

ликвидация деятельности в пределах отведенной территории;

организация хранения и утилизации материалов и отходов, исключающая загрязнение окружающей среды, для предупреждения дополнительного негативного воздействия на экосистему в период строительства предусматриваются следующие мероприятия:

запрещается разводить костры и оставлять без присмотра источник открытого пламени, бросать горящие спички и окурки;

использование машин с неисправной системой питания двигателя, осуществление систематических осмотров техники и своевременного ремонта;

оборудование мест для сбора отходов производства и потребления с целью предупреждения засорения территорий, прилегающих к участку строительства.

2.9.6. МЕРОПРИЯТИЯ ПО РАЦИОНАЛЬНОМУ ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ВОД И ВОДНЫХ БИОРЕСУРСОВ НА ПЕРЕСЕКАЕМЫХ ЛИНЕЙНЫМ ОБЪЕКТОМ РЕКАХ И ИНЫХ ВОДНЫХ ОБЪЕКТАХ

В целях предупреждения и минимизации возможного неблагоприятного воздействия на поверхностные и подземные воды в процессе строительства проектируемых объектов, а также для рационального использования водных ресурсов во время строительства проектируемых объектов предусматриваются следующие мероприятия:

канализование санитарно-бытовых помещений для строителей предусматривается в металлическую непроницаемую емкость с периодической очисткой и обеззараживанием;

соблюдение правил выполнения работ в зоне полосы временного отвода;

мойка машин и механизмов на строительной площадке не предусматривается;

заправка строительной техники топливом и маслами производится на стационарных или передвижных заправочных пунктах в специально отведенных местах;

дозаправка стационарных машин и механизмов с ограниченной подвижностью (экскаваторы и др.) производится топливозаправщиками;

выход на производство работ строительной техники, имеющей подтекание горюче - смазочных материалов, не допускается.

оснащение строительной техники металлическими поддонами и нефтепоглощающими материалами (НПМ) – сорбентами для локализации и сбора случайных разливов ГСМ;

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

размещение площадок для складирования строительных и гидроизоляционных материалов, труб и ГСМ за пределами водоохраных зон водотоков;

ремонт механизмов и хранение запасных материалов на существующих базах строительной организации за пределами территории строительства;

разделение технического и питьевого водоснабжения;

отказ от использования воды питьевого качества в целях, отличных от питьевого водоснабжения.

В период эксплуатации проектируемых объектов местного значения вредных воздействий на объекты окружающей среды не оказывают.

2.10. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ.

2.10.1. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИЙ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА.

При возникновении чрезвычайной ситуации техногенного характера принять меры по оповещению соответствующих служб МЧС и населения с помощью телефонной связи и громкоговорителей, передать в службы МЧС информацию об ответственных лицах, находящихся непосредственно на территории объекта строительства.

2.10.2. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ.

Для обеспечения пожарной безопасности выполняются следующие противопожарные мероприятия:

стоянка автотранспорта и спецтехники осуществляется в отведенных для этих целей местах;

дороги и участки строительства должны обеспечивать проезд пожарной техники в любое время года;

складирование мусора и отходов производится в контейнеры, сжигание мусора и отходов на территории строительства недопустимо;

в период эксплуатации, территория в пределах трассы, должна своевременно очищаться от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы и т.п.;

горючие отходы, мусор следует собирать в контейнеры, на специально выделенных площадках, с последующим вывозом.

Руководство подрядной организации в соответствии с действующим законодательством обязано:

провести паспортизацию материалов, изделий, технологических процессов в части перечня пожарной безопасности;

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

назначить ответственных лиц за пожарную безопасность на объекте строительства:

разработать инструкцию о мерах пожарной безопасности на объекте строительства:

обеспечить на участках строительства соблюдение установленного противопожарного режима и выполнение в установленные сроки мероприятий, обеспечивающих пожарную безопасность;

обеспечить исправность технологического оборудования в соответствии с техническими требованиями и проектными решениями:

немедленно принимать меры по устранению обнаруженных неисправностей, которые могут привести к пожару;

организовать обучение, проведение противопожарных тренировок и проверку знаний у работников в области пожарной безопасности;

установить порядок регулярной проверки состояния пожарной безопасности объекта и исправности технических средств тушения пожара в период строительства объекта.

РАЗДЕЛ 3. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.

3.1. Схема расположения элементов планировочной структуры, М 1:25000 на основе карты градостроительного зонирования Мостовского городского поселения, совмещенная с картой зон с особыми условиями использования территории (фрагмент), М 1:25000 ППТ-3 – 1 лист.

3.2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории с границами зон с особыми условиями использования территорий, М 1:1000 ППТ-4 – 3 листа.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ для строительства линейного объекта "Газопровод высокого давления с установкой двух ШГРП и распределительные газопроводы низкого давления по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, х.Садовый"	Лист

РАЗДЕЛ 4. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.

4.1. ОПИСАНИЕ ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ РАЗРАБАТЫВАЕТСЯ ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.

Географическая характеристика.

Муниципальное образование Мостовское городское поселение входит в состав муниципального образования Мостовский район, который находится в юго-восточной зоне Краснодарского края.

Мостовское городское поселение расположено в северо-восточной части района, административный центр поселения - поселок городского типа Мостовской, который является к тому же административным, культурным и промышленным центром муниципального образования Мостовский район.

Территория Мостовского городского поселения граничит: с западной стороны – с Беноковским; с южной – с Губским и Переправненским сельскими поселениями; с восточной – с Зассовским поселением Лабинского района; с северной – с Кошехабльским районом республики Адыгея.

Удалённость поселения от краевого центра г. Краснодар составляет 240 км.

Площадь Мостовского городского поселения равна 12179 га, что составляет 3,3 % от района. Площадь пгт Мостовской – 1499 га (12,3 % от площади поселения). Численность населения по состоянию на 01.01.2009 год составила 26297 человек. В состав поселения входит 6 населенных пунктов: пгт Мостовской, х.Первомайский, х.Высокий, х.Садовый, х.Веселый, х.Пролетарский.

Связь пгт Мостовского с краевым центром городом Краснодар осуществляется по региональной автодороге ««Лабинск – Мостовской», - далее по федеральной трассе «Майкоп-Лабинск», также через территорию поселения проходит железнодорожное направление «Курганинск-Псебай».

На основании закона Краснодарского края от 16 сентября 2004 года №777-КЗ «Об установлении границ муниципального образования Мостовской район, наделении его статусом муниципального района, образованием в его составе муниципальных образований – городских и сельских поселений – и установлении их границ», принятого Законодательным Собранием Краснодарского, установлены границы Мостовского городского поселения. Существующие границы населённых пунктов утверждены решением совета Мостовского городского поселения №115 от 18.06.2007 г.

Климатические условия.

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

В формировании тектонических структур принимали участие калидонские, варисские и альпийские движения. Отдельные фазы этих движений отчетливо наблюдаются в палеозое, мезозое и кайнозое.

Карта А – массовое строительство (вероятность возможного превышения бальности – 10%);

Карта В – объекты повышенной ответственности (вероятность возможного превышения бальности – 5%).

Затопление.

На территории Мостовского района встречается затопление флювиального типа. Затоплению подвержены низкие и высокие поймы рек, имеющих верховья в горной части. Северный склон Западного Кавказа характеризуется наличием большого количества развитых долин рек, по которым в основном развито затопление.

На реках (Лаба, Малая Лаба, Ходзь, Чохрак) сильные паводки отмечаются почти ежегодно. Пойма затапливается на 5-7 дней, обычно при прохождении весенне-летнего половодья. Реки выходят из берегов иногда и при больших осенних паводках. Продолжительность затопления прилегающих к рекам низменных территорий изменяется от нескольких часов до 1-2 дней.

Скорость подъема воды может достигать 60 см/ч. Паводки с повышением уровня выше критического более чем на 50 см повторяются редко, примерно 1 раз в 50-70 лет.

Наиболее подвержены процессу затопления части территорий пгт Мостовской.

Селевые процессы.

На территории поселения, по балкам и долинам многочисленных ручьев, отмечаются формы рельефа близкие к селеобразующим. Здесь селепроявления носят большей частью переходный характер между флювиальным затоплением и селями, так называемое пролювиально-селевое затопление, характеризующееся слабым насыщением водных потоков твердой составляющей.

Водная составляющая этих селевых потоков формируется главным образом за счет выпадения сильных дождей, реже в результате совместного эффекта снеготаяния и обильных дождей.

В формировании твердой составляющей участвует комплекс элементарных экзогенных геологических процессов: плоскостной смыв, оползни, осыпи, обвалы.

Частота проявлений селевых процессов – практически ежегодно, с изменением силы проявления в зависимости от количества выпадения атмосферных осадков.

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

Подтопление, заболачивание.

Подтопление территории происходит в результате подъема уровня грунтовых вод первого от поверхности водоносного горизонта, который относится к верхней части зоны интенсивного водообмена и очень тесно взаимосвязан с климатическими условиями региона. Факторов влияющих в той или иной степени на процесс подтопления множество, таких как: атмосферные осадки, геологические условия, гидрогеологические условия, геоморфология участка, техногенная деятельность человека и др.

В плане определения территории распространения подтопления, картировочные и визуальные методы не представляются эффективными, т.к. сам процесс происходит на определенной глубине от поверхности земли, а на дневной поверхности можно наблюдать лишь вторичные факторы процесса, такие как, деформации зданий и сооружений из-за снижения несущей способности грунтов оснований, затопление строительных котлованов, шурфов, канав и т.п.

Таким образом, рассмотрение вопроса о возможности подтопления территории необходимо решать в каждом конкретном случае, в ходе детальных инженерно-геологических изысканий под строительство.

4.2.ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.

Формирование красных линий.

В проекте красные линии, обозначающие границы территории, предназначенной для размещения проектируемых линейных объектов, установлены по границам зон планируемого размещения линейных объектов в соответствии с Перечнем координат характерных точек красных линий приведенным в форме таблицы, которая является неотъемлемым приложением к Чертежам красных линий (листы ППТ-1).

4.3.ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПЕРЕНОСУ (ПЕРЕУСТРОЙСТВУ) ИЗ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.

Линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения линейных объектов на проектируемой территории нет.

4.4. ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.

Таблица 6

№.№	Наименование показателей	Ед.изм.	Значение
1	2	3	4

1.	Площадь территории, в границах разрабатываемого проекта	га	13,5
2.	Площадь территории объектов культурного наследия	га	0
3.	Площадь зон с особыми условиями использования территории в границах разрабатываемого проекта	га	4,8
4.	Общая площадь зоны (полосы отвода), планируемого размещения линейных объектов	га (м ²)	5,7 (57188,9)

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

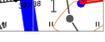
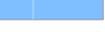
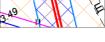
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подп.	Дата

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
для строительства линейного объекта "Газопровод высокого давления с установкой двух ШГРП и распределительные газопроводы низкого давления по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, х.Садовый"

Чертеж красных линий, М 1:1000

Обозначение точек границ	Координаты характерных точек границы красных линий		115	404046.48	2282723.16
	X	Y			
1	404478.61	2282181.54	116	404045.75	2282826.53
2	404421.36	2282214.25	117	404050.54	2282826.44
3	404344.68	2282258.47	118	404050.85	2282793.19
4	404297.71	2282172.64	119	404051.65	2282723.44
5	404268.62	2282118.57	120	404054.38	2282688.65
6	404261.56	2282122.37	121	404038.27	2282655.90
7	404314.24	2282216.90	122	403953.00	2282504.80
8	404339.82	2282261.53	123	403972.58	2282491.51
9	404294.93	2282285.13	124	403997.16	2282478.59
10	404217.19	2282146.54	125	404005.92	2282497.06
11	404216.61	2282145.53	126	404017.88	2282519.29
12	404210.38	2282149.05	127	404030.46	2282541.51
13	404288.71	2282288.40	128	404031.15	2282542.85
14	404244.30	2282312.49	129	404044.04	2282564.35
15	404183.34	2282204.90	130	404046.09	2282567.36
16	404170.99	2282182.11	131	404052.00	2282564.18
17	404165.32	2282185.25	132	404032.29	2282528.71
18	404238.83	2282317.39	133	404025.68	2282516.71
19	404194.86	2282342.95	134	404012.89	2282494.59
20	404141.72	2282274.68	135	404002.16	2282475.26
21	404135.82	2282252.91	136	404012.45	2282468.99
22	404189.04	2282346.28	137	404046.02	2282450.48
23	404160.00	2282363.49	138	404061.84	2282478.28
24	404162.20	2282367.98	139	404077.69	2282506.28
25	404150.56	2282373.77	140	404084.46	2282502.76
26	404148.33	2282369.22	141	404069.20	2282475.69
27	404143.50	2282371.62	142	404054.09	2282448.85
28	404105.46	2282303.27	143	404065.65	2282442.87
29	404088.37	2282272.90	144	404099.48	2282474.55
30	404069.02	2282236.95	145	404136.01	2282491.46
31	404062.35	2282240.73	146	404201.77	2282606.57
32	404099.76	2282307.27	147	404199.65	2282690.86
33	404111.19	2282328.20	148	404206.30	2282690.91
34	404137.39	2282377.06	149	404207.28	2282655.49
35	404093.17	2282399.95	150	404208.66	2282606.49
36	404065.24	2282351.36	151	404200.87	2282591.24
37	404053.65	2282330.70	152	404187.31	2282567.27
38	404030.78	2282290.44	153	404142.17	2282487.75
39	404007.74	2282248.48	154	404106.96	2282421.56
40	404001.64	2282251.70	155	404149.44	2282397.11
41	404060.94	2282355.62	156	404200.22	2282484.37
42	404074.28	2282376.25	157	404246.65	2282568.99
43	404087.35	2282404.19	158	404252.74	2282565.15
44	404042.30	2282429.16	159	404192.29	2282460.93
45	404003.47	2282359.92	160	404154.58	2282394.86
46	403966.31	2282293.21	161	404200.77	2282368.66
47	403960.98	2282296.25	162	404299.63	2282494.95
48	403998.34	2282362.38	163	404305.81	2282541.34
49	404033.80	2282426.60	164	404279.86	2282494.95
50	403988.87	2282449.80	165	404233.53	2282411.35
51	403964.35	2282407.90	166	404208.37	2282365.54
52	403949.39	2282381.03	167	404251.89	2282342.92
53	403944.66	2282383.78	168	404313.27	2282449.82
54	403983.83	2282452.73	169	404347.47	2282513.39
55	403937.22	2282478.76	170	404353.74	2282510.23
56	403909.59	2282430.51	171	404259.24	2282319.04
57	403904.98	2282433.12	172	404303.73	2282312.80
58	403926.79	2282411.61	173	404329.61	2282358.92
59	403896.85	2282486.84	174	404304.57	2282380.88
60	403901.77	2282498.00	175	404392.40	2282473.25
61	403898.11	2282499.75	176	404400.75	2282490.52
62	403879.84	2282508.47	177	404402.26	2282497.51
63	403867.03	2282519.96	178	404403.56	2282521.69
64	403830.09	2282532.55	179	404408.37	2282521.32
65	403762.72	2282544.09	180	404406.91	2282496.99
66	403697.06	2282554.39	181	404407.19	2282496.85
67	403669.95	2282559.76	182	404408.11	2282496.38
68	403568.92	2282576.85	183	404407.77	2282486.48
69	403539.13	2282583.70	184	404307.96	2282310.34
70	403446.25	2282609.56	185	404354.48	2282284.68
71	403432.01	2282616.58	186	404365.50	2282305.02
72	403397.65	2282625.39	187	404377.71	2282325.70
73	403368.74	2282634.56	188	404451.73	2282465.77
74	403337.39	2282641.39	189	404428.64	2282476.50
75	403319.88	2282644.56	190	404431.40	2282483.00
76	403306.64	2282646.79	191	404461.59	2282468.29
77	403302.83	2282635.24	192	404404.42	2282362.31
78	403305.16	2282581.60	193	404397.09	2282348.71
79	403319.37	2282530.23	194	404394.28	2282347.26
80	403311.04	2282528.26	195	404386.95	2282328.87
81	403293.13	2282602.57	196	404360.14	2282280.80
82	403296.65	2282645.24	197	404500.58	2282206.21
83	403308.35	2282656.75	198	404513.96	2282203.66
84	403312.72	2282664.87	199	404561.45	2282152.03
85	403315.92	2282116.60	200	404685.26	2282082.95
86	403323.02	2282116.34	201	404788.12	2282022.49
87	403320.51	2282666.96	202	404797.72	2282029.33
88	403323.22	2282662.59	203	404781.46	2282067.72
89	403396.61	2282643.72	204	404800.17	2282070.09
90	403435.02	2282634.56	205	404817.58	2281998.42
91	403512.25	2282611.97	206	404851.45	2281969.37
92	403555.79	2282600.68	207	404879.76	2281949.12
93	403586.50	2282593.46	208	404896.50	2281926.25
94	403706.47	2282570.27	209	404932.20	2281920.13
95	403827.85	2282551.98	210	405016.95	2281907.69
96	403828.91	2282559.15	211	405036.54	2281906.90
97	403847.43	2282556.24	212	405045.70	2281907.11
98	403852.10	2282558.01	213	405045.84	2281889.58
99	403856.74	2282591.16	214	405038.36	2281889.16
100	403893.39	2282652.50	215	404903.90	2281946.46
101	403898.62	2282649.61	216	404881.66	2281915.36
102	403870.70	2282604.49	217	404849.07	2281940.62
103	403861.41	2282581.85	218	404822.89	2281967.46
104	403860.68	2282576.18	219	404810.39	2281988.22
105	403861.79	2282541.84	220	404811.26	2281985.91
106	403894.02	2282536.88	221	404784.78	2282001.03
107	403932.50	2282602.59	222	404773.39	2282012.11
108	403959.42	2282650.86	223	404670.55	2282057.46
109	403966.13	2282647.18	224	404667.65	2282061.83
110	403902.74	2282534.55	225	404660.57	2282063.80
111	403945.99	2282509.56	226	404570.57	2282127.79
112	404008.69	2282618.03	227	404505.11	2282162.23
113	404020.08	2282638.60	228	404505.13	2282177.62
114	404048.77	2282690.18	231	404496.45	2282178.91

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта
-  Устанавливаемые красные линии
-  Номера характерных точек красных линий
-  Границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
-  Границы существующих объектов недвижимости, учтенных в ЕГРН
-  Земельные участки для которых необходимо заключение сервитутов для строительства проектируемых линейных объектов
-  Проектируемые линейные объекты (газопроводы)
-  Охранная зона подлежащая установлению, в связи со строительством проектируемых газопроводов и ШГРП
-  Граница населенного пункта

Формирование красных линий.

Красные линии, которые обозначают границы территорий общего пользования, в данном проекте установлены по границам зоны планируемого размещения линейных объектов.
 В проекте красные линии, обозначающие границы территории, предназначенной для строительства (реконструкции) линейных объектов, установлены в соответствии с Перечнем координат характерных точек красных линий представленных в таблице.

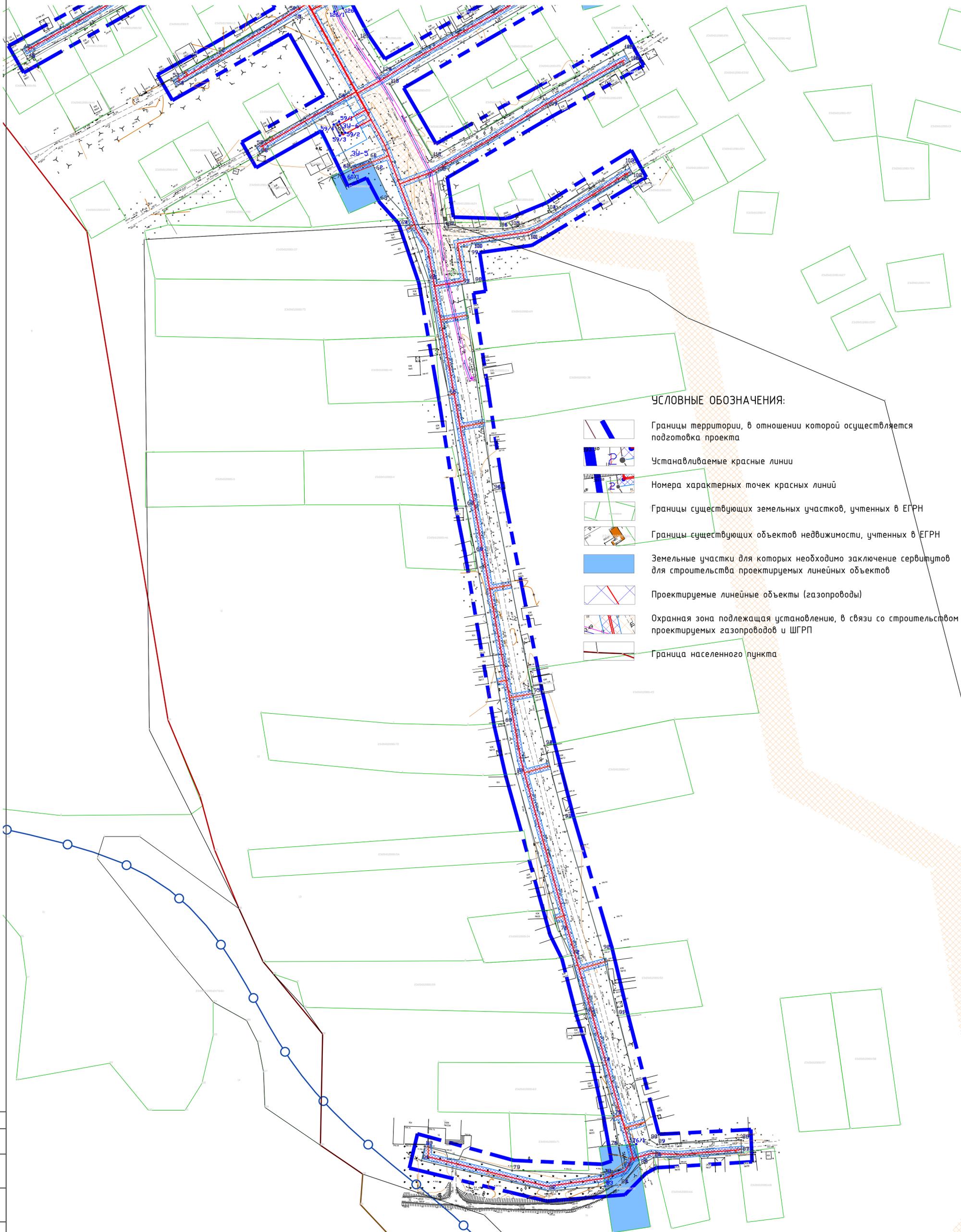
ДОГОВОР №20/20-613 от 22.07.2020 г.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖВЕЯНИЯ
 для строительства линейного объекта - Газопровод высокого давления с установкой двух ШГРП и распределительные газопроводы низкого давления по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, х.Савойский

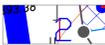
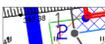
Изм.	Кол.уч.	Дата	Заказчик: Администрация Мостовского городского поселения Мостовского района	Стадия	Лист	Листов
Начальник	1	2020	Администрация Мостовского городского поселения Мостовского района	ПТ и ПМТ	ПТ-1/1	5
Разработчик	1	2020	Чертеж красных линий, М 1:1000	Формат А1		

Офис: ГБУ КК «Крайтехинвентаризация - Краевое БТИ» по Мостовскому району

Чертеж красных линий, М 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

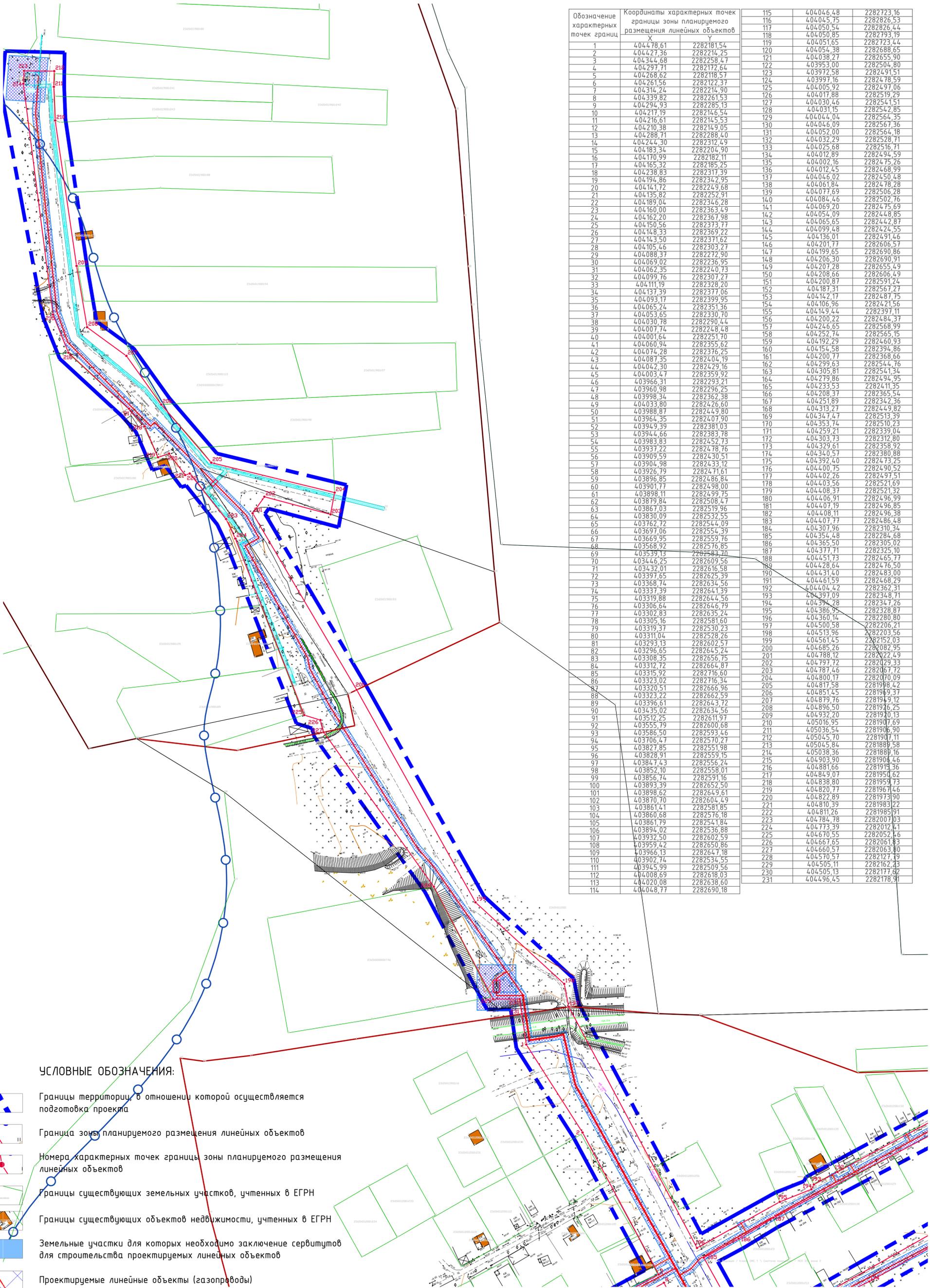
-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта
-  Устанавливаемые красные линии
-  Номера характерных точек красных линий
-  Границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
-  Границы существующих объектов недвижимости, учтенных в ЕГРН
-  Земельные участки для которых необходимо заключение сервитута для строительства проектируемых линейных объектов
-  Проектируемые линейные объекты (газопроводы)
-  Охранная зона подлежащая установлению, в связи со строительством проектируемых газопроводов и ШГРП
-  Граница населенного пункта

Формирование красных линий.

Красные линии, которые обозначают границы территорий общего пользования, в данном проекте установлены по границам зоны планируемого размещения линейных объектов.
 В проекте красные линии, обозначающие границы территории, предназначенной для строительства (реконструкции) линейных объектов, установлены в соответствии с Перечнем координат характерных точек красных линий представленных в таблице.

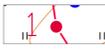
Изм.		Кол.уч.		Дата		ДОГОВОР №20/20-613 от 22.07.2020 г.		
Начальник		№ 002		2020		ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ для строительства линейного объекта «Газопровод высокого давления с установкой двух ШГРП и распределительные газопроводы низкого давления по адресу: Красногорский край, Мостовский район, х.Савойский»		
Разработал		И.И.Иванов		2020		Заказчик: Администрация Мостовского городского поселения Мостовского района		
Лист		Лист		Листов		Стадия		
1/3		1/3		5		ПТ и ПМТ		
Чертеж красных линий, М 1:1000		«Крайтехинвентаризация - Краевое БТИ» на Московском районе		Формат А1				

Чертеж границ зоны планируемого размещения линейных объектов, М 1:1000



Обозначение характерных точек границ	Координаты характерных точек границы зоны планируемого размещения линейных объектов		115	404046,48	2282723,16
	X	Y			
1	404478,61	2282181,54	116	404045,75	2282826,53
2	404427,36	2282214,25	117	404050,54	2282826,44
3	404344,68	2282258,47	118	404050,85	2282793,19
4	404297,71	2282172,64	119	404051,65	2282723,44
5	404268,62	2282118,57	120	404054,38	2282688,65
6	404261,56	2282122,37	121	404038,27	2282655,90
7	404314,24	2282214,90	122	403953,00	2282504,80
8	404339,82	2282261,53	123	403972,58	2282491,51
9	404294,93	2282285,13	124	403997,16	2282478,59
10	404217,19	2282146,54	125	404005,92	2282497,06
11	404216,61	2282145,53	126	404017,88	2282519,29
12	404210,38	2282149,05	127	404030,46	2282541,51
13	404288,71	2282288,40	128	404031,15	2282542,85
14	404244,30	2282312,49	129	404044,04	2282564,35
15	404183,34	2282204,90	130	404046,09	2282567,36
16	404170,99	2282182,11	131	404052,00	2282564,18
17	404165,32	2282185,25	132	404032,29	2282528,71
18	404238,83	2282317,39	133	404025,68	2282516,71
19	404194,86	2282342,95	134	404012,89	2282494,59
20	404141,72	2282249,68	135	404002,16	2282475,26
21	404135,82	2282252,91	136	404012,45	2282468,99
22	404189,04	2282346,28	137	404046,02	2282450,48
23	404160,00	2282363,49	138	404061,84	2282478,28
24	404162,20	2282367,98	139	404077,69	2282506,28
25	404150,56	2282373,77	140	404084,46	2282502,76
26	404148,33	2282369,22	141	404069,20	2282475,69
27	404143,50	2282371,62	142	404054,09	2282448,85
28	404105,46	2282303,27	143	404065,65	2282442,87
29	404088,37	2282272,90	144	404099,48	2282424,55
30	404069,02	2282236,95	145	404136,01	2282491,46
31	404062,35	2282240,73	146	404201,77	2282606,57
32	404099,76	2282307,27	147	404199,65	2282690,86
33	404111,19	2282328,20	148	404206,30	2282690,91
34	404137,39	2282377,06	149	404207,28	2282655,49
35	404093,17	2282399,95	150	404208,66	2282606,49
36	404065,24	2282351,36	151	404200,87	2282591,24
37	404053,65	2282330,70	152	404187,31	2282567,27
38	404030,78	2282290,44	153	404142,17	2282487,75
39	404007,74	2282248,48	154	404106,96	2282421,56
40	404001,64	2282251,70	155	404149,44	2282397,11
41	404060,94	2282355,62	156	404200,22	2282484,37
42	404074,28	2282376,25	157	404246,65	2282568,99
43	404087,35	2282404,19	158	404252,74	2282565,15
44	404042,30	2282429,16	159	404192,29	2282460,93
45	404003,47	2282359,92	160	404154,58	2282394,86
46	403966,31	2282293,21	161	404200,77	2282368,66
47	403960,98	2282296,25	162	404299,63	2282544,76
48	403998,34	2282362,38	163	404305,81	2282541,34
49	404033,80	2282426,60	164	404279,86	2282494,95
50	403988,87	2282449,80	165	404233,53	2282411,35
51	403964,35	2282407,90	166	404208,37	2282365,54
52	403949,39	2282381,03	167	404251,89	2282342,36
53	403944,66	2282383,18	168	404313,27	2282449,82
54	403983,83	2282452,73	169	404347,47	2282513,39
55	403937,22	2282478,76	170	404353,74	2282510,23
56	403909,59	2282430,51	171	404259,21	2282339,04
57	403904,98	2282433,12	172	404303,73	2282312,80
58	403926,79	2282471,61	173	404329,61	2282358,92
59	403896,85	2282486,84	174	404340,57	2282380,88
60	403901,77	2282498,00	175	404392,40	2282473,25
61	403898,11	2282499,75	176	404400,75	2282490,52
62	403879,84	2282508,47	177	404402,26	2282497,51
63	403867,03	2282519,96	178	404403,56	2282521,69
64	403830,09	2282532,55	179	404408,37	2282521,32
65	403762,72	2282544,09	180	404406,91	2282496,99
66	403697,06	2282554,39	181	404407,19	2282496,85
67	403669,95	2282559,76	182	404408,11	2282496,38
68	403658,92	2282576,85	183	404407,77	2282486,48
69	403539,13	2282583,70	184	404307,96	2282310,34
70	403446,25	2282609,56	185	404354,48	2282284,68
71	403432,01	2282616,58	186	404365,50	2282305,02
72	403397,65	2282625,39	187	404377,11	2282325,10
73	403368,74	2282634,56	188	404451,73	2282465,77
74	403337,39	2282641,39	189	404428,64	2282476,50
75	403319,88	2282644,56	190	404431,40	2282483,00
76	403306,64	2282646,79	191	404461,59	2282468,29
77	403302,83	2282635,24	192	404404,42	2282362,31
78	403305,16	2282581,60	193	404397,09	2282348,71
79	403319,37	2282530,23	194	404394,28	2282347,26
80	403311,04	2282528,26	195	404386,95	2282328,87
81	403293,13	2282602,57	196	404360,14	2282280,80
82	403296,65	2282645,24	197	404500,58	2282206,21
83	403308,35	2282656,75	198	404513,96	2282203,56
84	403312,72	2282664,87	199	404561,45	2282152,03
85	403315,92	2282716,60	200	404685,26	2282082,95
86	403323,02	2282716,34	201	404788,12	2282022,49
87	403320,51	2282666,96	202	404797,72	2282029,33
88	403323,22	2282662,59	203	404787,46	2282067,72
89	403396,61	2282643,72	204	404800,17	2282070,09
90	403435,02	2282634,56	205	404817,58	2281988,42
91	403512,25	2282611,97	206	404851,45	2281969,37
92	403555,79	2282600,68	207	404879,76	2281949,12
93	403586,50	2282593,46	208	404896,50	2281936,25
94	403706,47	2282570,27	209	404932,20	2281910,13
95	403827,85	2282551,98	210	405016,95	2281907,69
96	403828,91	2282559,15	211	405036,54	2281906,90
97	403847,43	2282556,24	212	405045,70	2281907,11
98	403852,10	2282558,01	213	405045,84	2281889,58
99	403856,74	2282591,16	214	405038,36	2281889,16
100	403893,39	2282652,50	215	404903,90	2281908,46
101	403898,62	2282649,61	216	404881,66	2281913,36
102	403870,70	2282604,49	217	404849,07	2281950,62
103	403861,41	2282581,85	218	404838,80	2281959,73
104	403860,68	2282576,18	219	404820,77	2281967,46
105	403861,79	2282511,84	220	404822,89	2281973,90
106	403894,02	2282535,98	221	404810,39	2281983,22
107	403932,50	2282602,59	222	404811,26	2281985,91
108	403959,42	2282650,86	223	404784,78	2282007,03
109	403966,13	2282647,18	224	404773,39	2282012,41
110	403902,74	2282534,55	225	404670,55	2282052,46
111	403945,99	2282509,56	226	404667,65	2282061,83
112	404008,69	2282618,03	227	404660,57	2282063,80
113	404020,08	2282638,60	228	404570,57	2282127,19
114	404048,77	2282690,18	229	404505,11	2282162,23
			230	404505,13	2282177,62
			231	404496,45	2282178,91

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта
-  Граница зоны планируемого размещения линейных объектов
-  Номера характерных точек границы зоны планируемого размещения линейных объектов
-  Границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
-  Границы существующих объектов недвижимости, учтенных в ЕГРН
-  Земельные участки для которых необходимо заключение сервитутов для строительства проектируемых линейных объектов
-  Проектируемые линейные объекты (газопроводы)
-  Охранная зона подлежащая установлению, в связи со строительством проектируемых газопроводов и ШГРП
-  Граница населенного пункта

ДОГОВОР №20/20-613 от 22.07.2020 г.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖВЕЯНИЯ
для строительства линейного объекта - Газопровод высокого давления с установкой двух ШГРП и
распределительных газопроводов низкого давления по адресу: Краснодарский край,
Московский район, х.Саводный

Изм.	Кол.уч.	№ док.	Дата	Заказчик: Администрация Московского городского поселения Московского района	Стадия	Лист	Листов
			2020		ПТ и ПМТ	ПТ-2/1	5

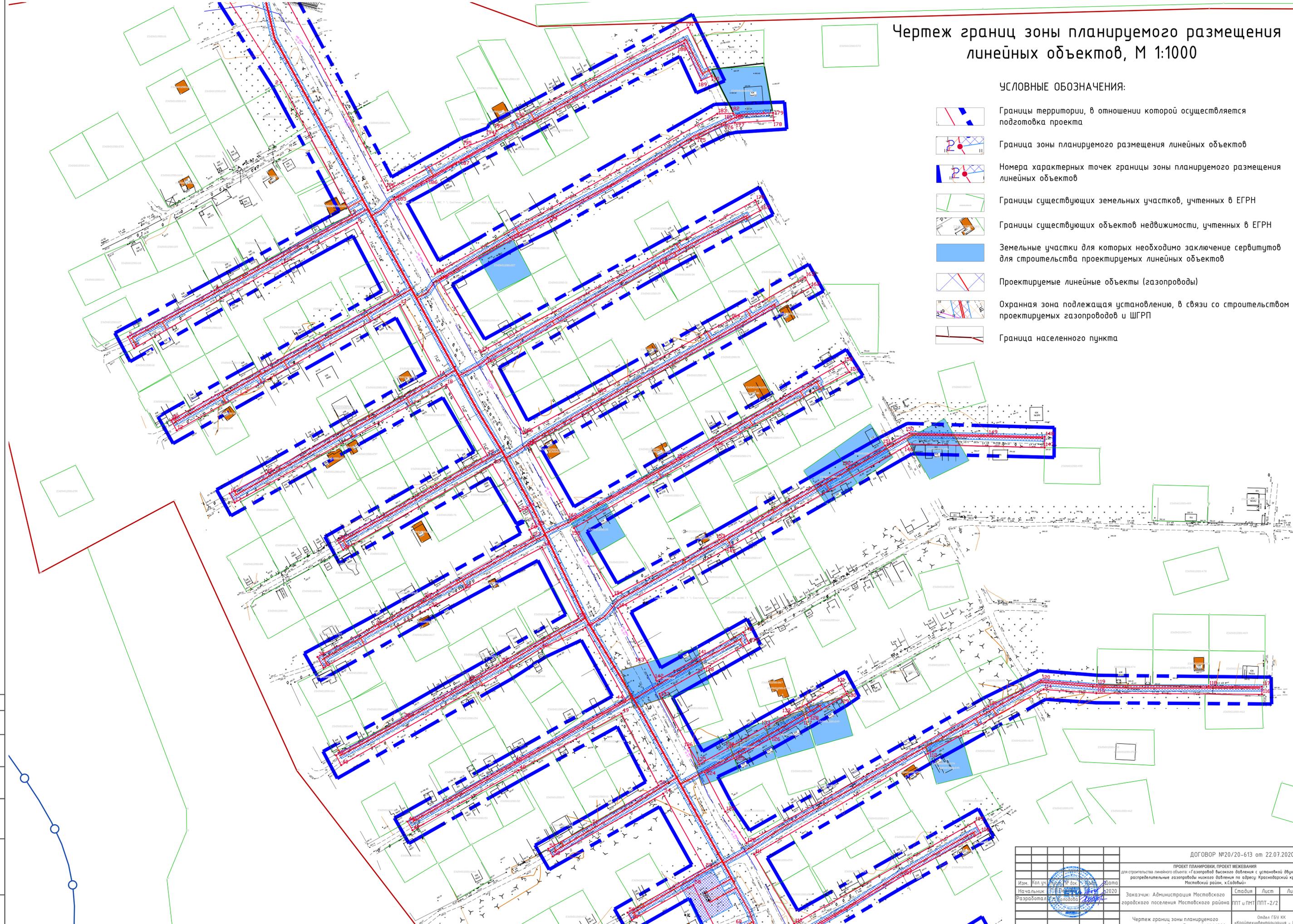
Чертеж границ зоны планируемого размещения линейных объектов, М 1:1000

Формат А1

Чертеж границ зоны планируемого размещения линейных объектов, М 1:1000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

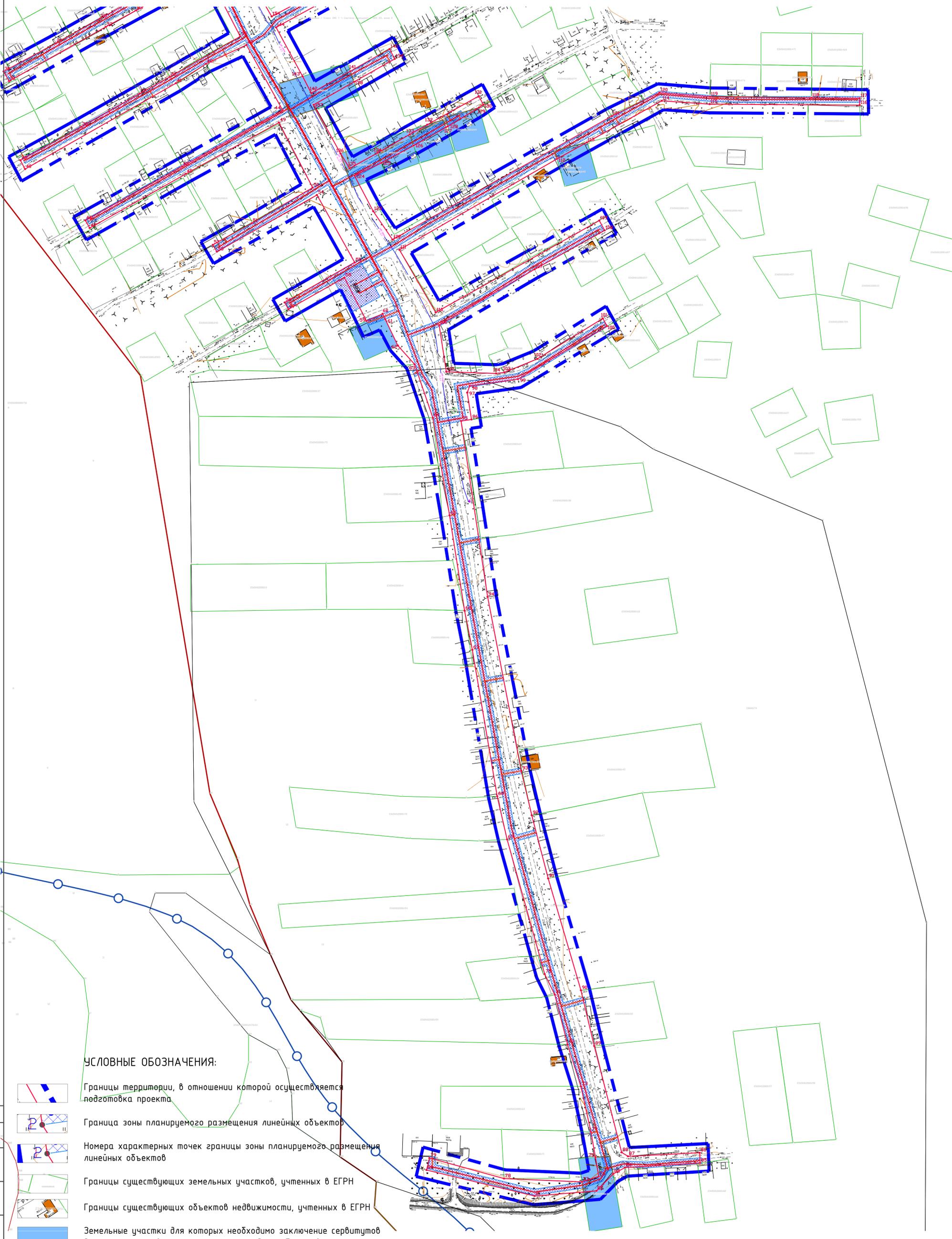
-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта
-  Граница зоны планируемого размещения линейных объектов
-  Номера характерных точек границы зоны планируемого размещения линейных объектов
-  Границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
-  Границы существующих объектов недвижимости, учтенных в ЕГРН
-  Земельные участки для которых необходимо заключение сервитутов для строительства проектируемых линейных объектов
-  Проектируемые линейные объекты (газопроводы)
-  Охранная зона подлежащая установлению, в связи со строительством проектируемых газопроводов и ШГРП
-  Граница населенного пункта



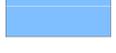
Создано	
Изм. №	
Подпись и дата	
Взв. инв. №	
Изм. №	

ДОГОВОР №20/20-613 от 22.07.2020 г.			
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ для строительства линейного объекта «Газопровод высокого давления с установкой двух ШГРП и распределительные газопроводы низкого давления по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, х.Садовый»			
Изм.	Кол.чл. в докум.	№ докум.	Дата
Начальник	В.В. Ветеринар	2020	
Разработчик	М.М. Володаров		
Заказчик:	Администрация Мостовского городского поселения Мостовского района	Стадия	Лист
		ППТ и ПМТ	Листов
		ППТ-2/2	5
Чертеж границ зоны планируемого размещения линейных объектов, М 1:1000		Отдел ГБУ КК «Крайтехинвентаризация - Краевое БТИ» по Мостовскому району	

Чертеж границ зоны планируемого размещения линейных объектов, М 1:1000

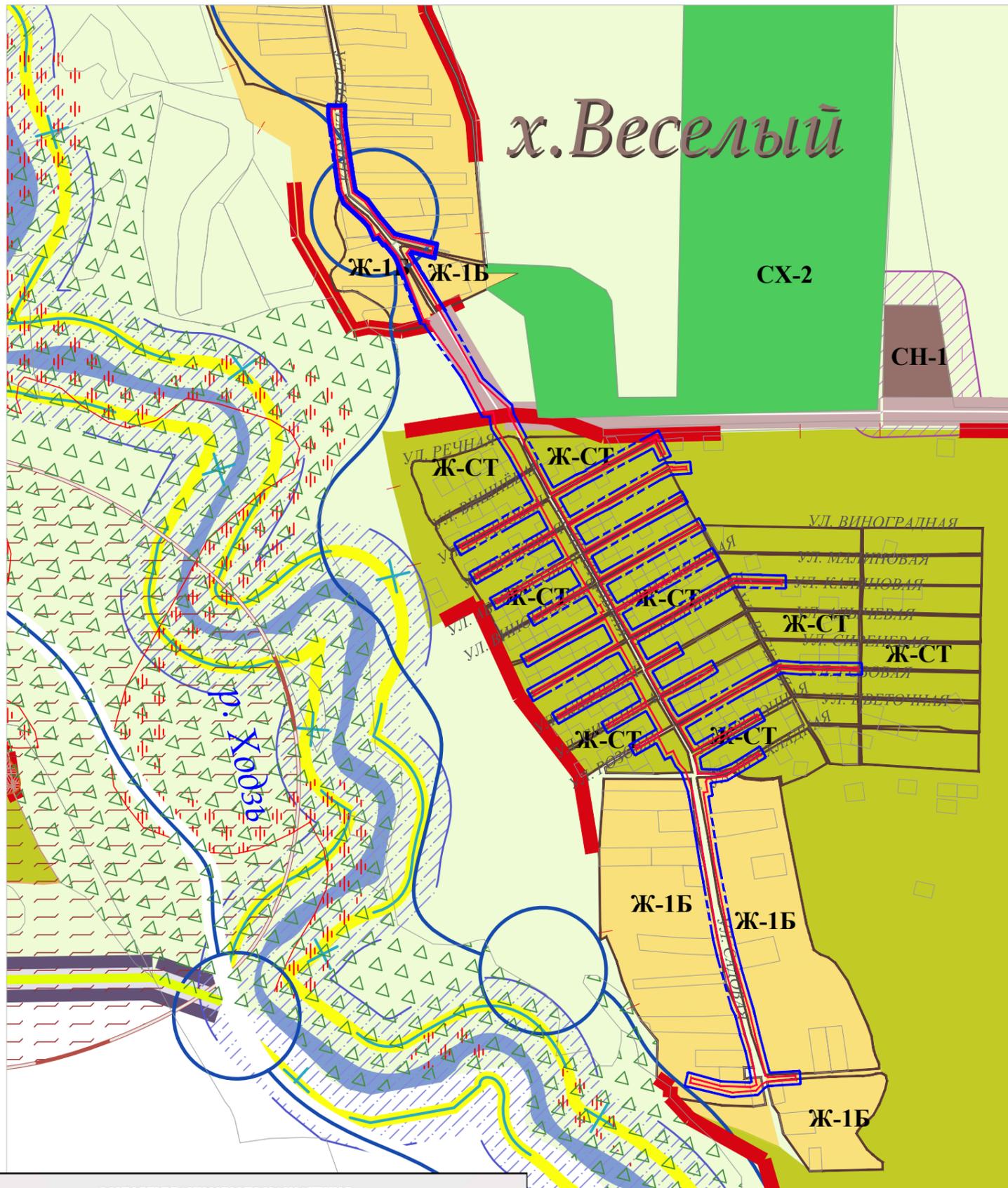


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта
-  Граница зоны планируемого размещения линейных объектов
-  Номера характерных точек границы зоны планируемого размещения линейных объектов
-  Границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
-  Границы существующих объектов недвижимости, учтенных в ЕГРН
-  Земельные участки для которых необходимо заключение сервитутов для строительства проектируемых линейных объектов
-  Проектируемые линейные объекты (газопроводы)
-  Охранная зона подлежащая установлению, в связи со строительством проектируемых газопроводов и ШГРП
-  Граница населенного пункта

Изм.		Кол.уч.		Дата		ДОГОВОР №20/20-613 от 22.07.2020 г.		
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ для строительства линейного объекта «Газопровод высокого давления с установкой двух ШГРП и распределительные газопроводы низкого давления по адресу: Красногорский край, Мостовский район, х.Савдвий»						Стадия	Лист	Листов
Начальник:  2020						Заказчик: Администрация Мостовского городского поселения Мостовского района	ППТ и ПМТ	Лист 5
Разработал:  2020						Чертеж границ зоны планируемого размещения линейных объектов, М 1:1000		
						Отдел ГБУ КК «Крайтехинвентаризация - Краевое БТИ» по Мостовскому району		

Схема расположения элементов планировочной структуры, М 1:25000 (на основе карты градостроительного зонирования Мостовского городского поселения, совмещенной с картой зон с особыми условиями использования территории) (фрагмент)



ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ:	
ОД-1	Центральная зона общественного и коммерческого назначения
ОД-2	Зона общественного центра местного значения
ОД-3	Зона объектов здравоохранения
ОД-4	Зона объектов образования
ОД-5	Зона религиозных объектов
ОД-6	Зона обслуживания и деловой активности при транспортных коридорах и узлах
ЖИЛЬЕ ЗОНЫ:	
Ж-1Б	Зона малоэтажной жилой застройки смешанного типа
Ж-2Б	Зона перспективной жилой застройки
Ж-МЗ	Зона застройки малоэтажными жилыми домами
Ж-СЗ	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами
Ж-ММ	Зона застройки многоэтажными жилыми домами
Ж-СТ	Зона ведения садоводства
ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ:	
П-2	Зона предприятий, производств и объектов II класса опасности СЗЗ-500 м
П-3	Зона предприятий, производств и объектов III класса опасности СЗЗ-300 м
П-4	Зона предприятий, производств и объектов IV класса опасности СЗЗ-100м
П-5	Зона предприятий, производств и объектов V класса опасности СЗЗ-50м
ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУР:	
ИТ-1	Зона объектов инженерной инфраструктуры
ИТ-2	Зона объектов транспортной инфраструктуры

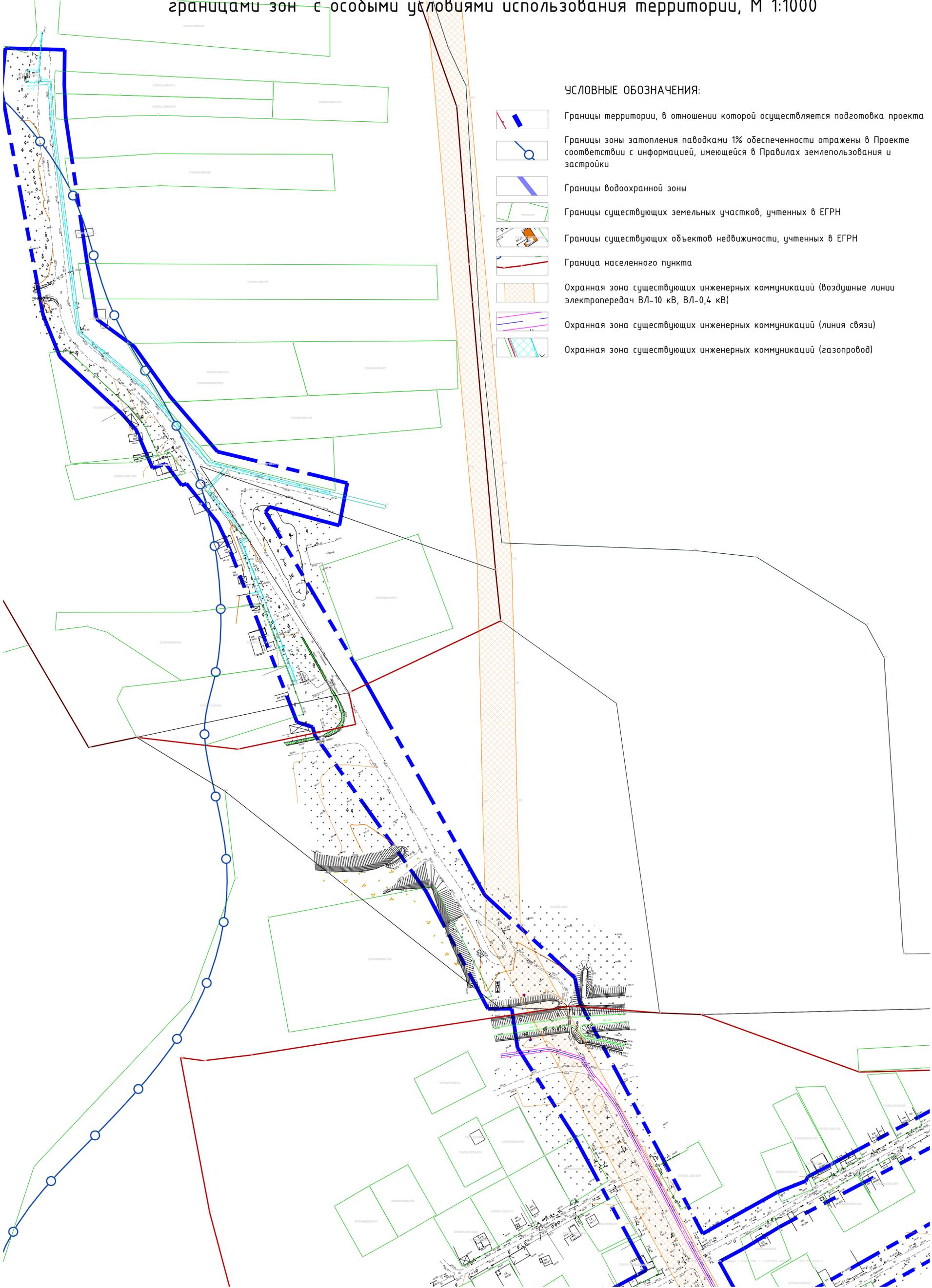
Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ:	
Р-1	Зона парков, скверов, озеленения общего пользования
Р-2	Зона объектов физкультуры и спорта
Р-3	Зона размещения объектов отдыха и туризма

ДОГОВОР №20/20-613 от 22.07.2020 г.					
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ для строительства линейного объекта: «Газопровод высокого давления с установкой двух ШГРП и распределительные газопроводы низкого давления по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, х.Садовый»					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
					2020
Начальник	Г.В.Перова		[Подпись]		
Разработал	Т.М.Холодова		[Подпись]		
Заказчик: Администрация Мостовского городского поселения Мостовского района				Стадия	Лист
				ППТ и ПМТ	3
Схема расположения элементов планировочной структуры, М 1:25 000				Листов	5
				Отдел ГБУ КК «Крайтехинвентаризация – Краевое БТИ» по Мостовскому району	

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории с границами зон с особыми условиями использования территорий, М 1:1000



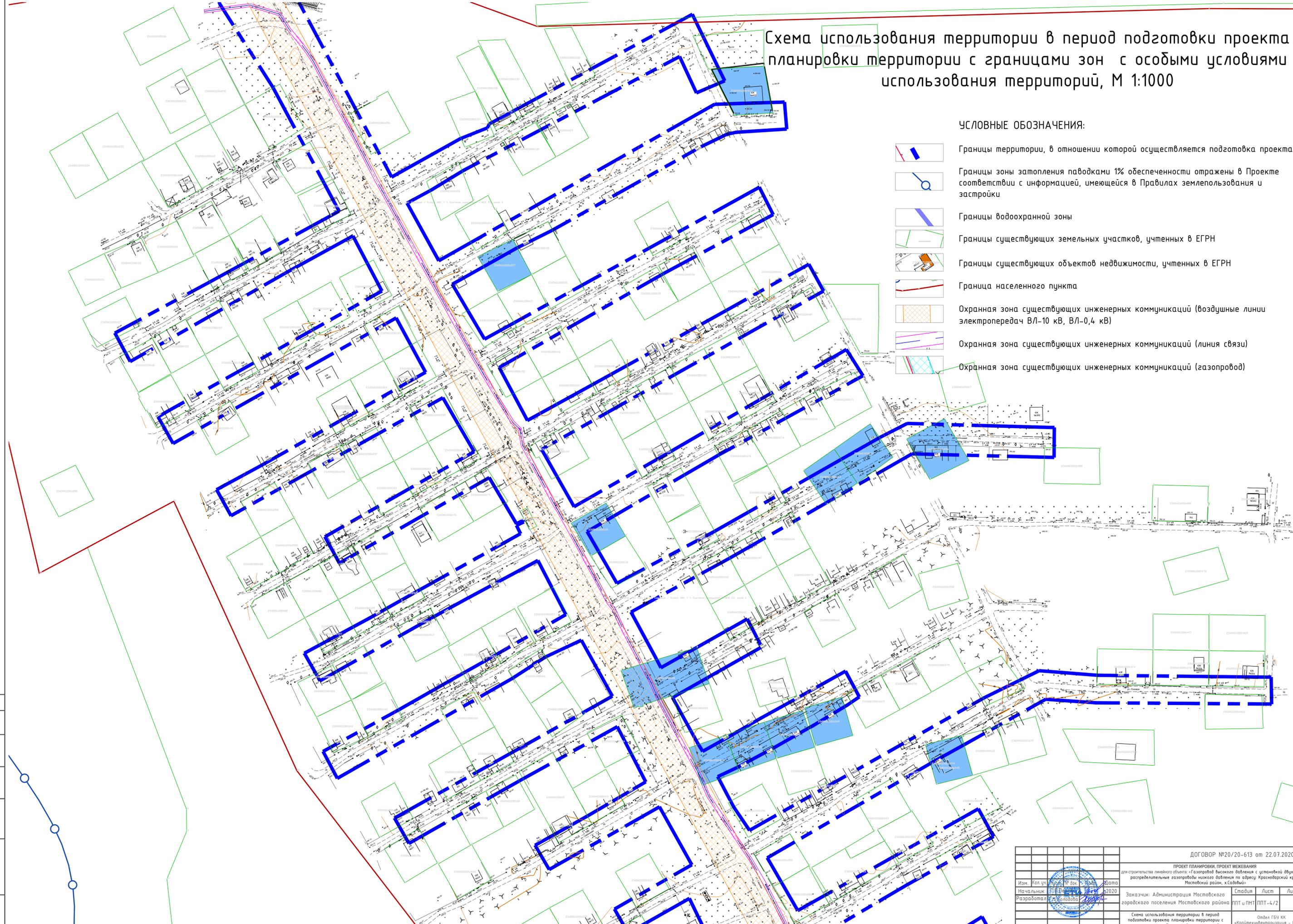
Создано	
Изм. № подл.	
Подпись и дата.	
Взам. инв. №	

ДОГОВОР №20/20-613 от 22.07.2020 г.		
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ для строительства линейного объекта «Газопровод высокого давления с установкой двух ШРП и распределительные газопроводы низкого давления по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, х.Садовый»		
Изм. Кол.уч. № 001	Дата 2020	Заказчик: Администрация Мостовского городского поселения Мостовского района
Начальник		Стадия ППТ и ПМТ
Разработал		Лист ППТ-4/1
		Листов 5
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории с границами зон с особыми условиями использования территорий, М 1:1000		
Офис: ГБУ КК «Крайтехинвентаризация – Краевое БТИ» по Мостовскому району		

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории с границами зон с особыми условиями использования территорий, М 1:1000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

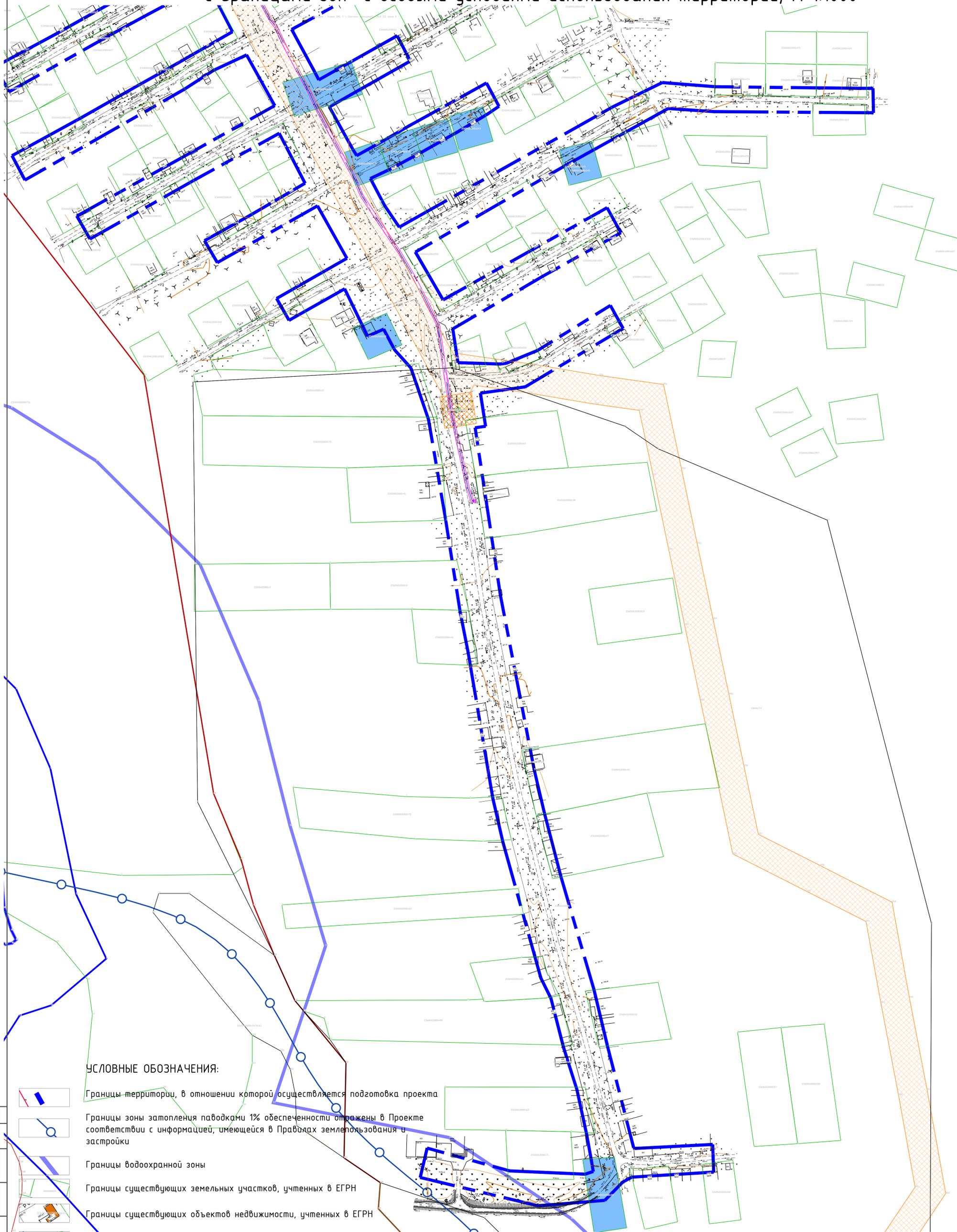
-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта
-  Границы зоны затопления паводками 1% обеспеченности отражены в Проекте соответствии с информацией, имеющейся в Правилах землепользования и застройки
-  Границы водоохранной зоны
-  Границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
-  Границы существующих объектов недвижимости, учтенных в ЕГРН
-  Граница населенного пункта
-  Охранная зона существующих инженерных коммуникаций (воздушные линии электропередач ВЛ-10 кВ, ВЛ-0,4 кВ)
-  Охранная зона существующих инженерных коммуникаций (линия связи)
-  Охранная зона существующих инженерных коммуникаций (газопровод)



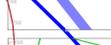
Создано	
Изм. №	Взам. инв. №
Подпись и дата	
Изм. №	Взам. инв. №

ДОГОВОР №20/20-613 от 22.07.2020 г.		ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ для строительства линейного объекта «Газопровод высокого давления с установкой двух ШГРП и распределительные газопроводы низкого давления по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, х.Садовый»	
Изм.	Кол. чл. докум.	№ докум.	Дата
Начальник	И.В. Ветрова	2020	
Разработала	М.М. Володарова		
Заказчик:	Администрация Мостовского городского поселения Мостовского района	Стадия	Лист
		ППТ и ПМТ	ППТ-4/2
			5
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории с границами зон с особыми условиями использования территорий, М 1:1000		Отдел ГБУ КК «Крайтехинвентаризация – Краевое БТИ» по Мостовскому району	

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории с границами зон с особыми условиями использования территорий, М 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта
-  Границы зоны затопления паводками 1% обеспеченности отражены в Проекте соответствии с информацией, имеющейся в Правилах землепользования и застройки
-  Границы водоохранной зоны
-  Границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
-  Границы существующих объектов недвижимости, учтенных в ЕГРН
-  Граница населенного пункта
-  Охранная зона существующих инженерных коммуникаций (воздушные линии электропередач ВЛ-10 кВ, ВЛ-0,4 кВ)
-  Охранная зона существующих инженерных коммуникаций (линия связи)
-  Охранная зона существующих инженерных коммуникаций (газопровод)

Изм.		Кол. ч.		Дата		ДОГОВОР №20/20-613 от 22.07.2020 г.		
Начальник		Исполнитель		Дата		ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ для строительства линейного объекта «Газопровод высокого давления с установкой двух ШГРП и распределительные газопроводы низкого давления по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, х.Савдоль»		
Разработал		Исполнитель		Дата		Заказчик: Администрация Мостовского городского поселения Мостовского района		
№		№		№		Стадия		
№		№		№		Лист		
№		№		№		Листов		
№		№		№		5		
№		№		№		Формат А1		

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории с границами зон с особыми условиями использования территории, М 1:1000

II. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.

РАЗДЕЛ 5. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.

5.1. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ).

Чертеж межевания территории представлен на листе ПМТ-5, М 1:1000 - 3 листа.

5.2. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.

5.2.1. ЦЕЛИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения границ зон планируемого размещения линейных объектов и формирования границ земельных участков с учетом обеспечения требований сложившейся системы землепользования на рассматриваемой территории, определение в соответствии с нормативными требованиями площадей земельных участков для размещения линейных объектов.

Основными задачами проекта межевания территории с учетом требований к составу, содержанию и порядку подготовки документации по планировке территории, установленных Градостроительным кодексом РФ, являются:

определение в соответствии с документами территориального планирования или в случаях, предусмотренных законодательством, иными документами, зон планируемого размещения линейных объектов;

определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, предназначенных для размещения (реконструкции) линейных объектов местного значения;

обеспечение публичности и открытости градостроительных решений;

определение зон с особыми условиями использования территории планируемого к размещению линейного объекта;

создание информационного ресурса ИСОГД (информационной системы градостроительной деятельности) в виде базы пространственных данных об объектах градостроительной деятельности.

5.2.2. ХАРАКТЕРИСТИКА СОВРЕМЕННОГО СОСТОЯНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ.

Зона планируемого размещения линейных объектов расположена в кадастровых кварталах 23:20:0112001, 23:20:0119001, 23:20:0118001 и 23:20:0120001 и проходит по землям следующих категорий:

земли населенных пунктов (х.Веселый и х.Садовый);

земли сельскохозяйственного назначения (территория между границами населенных пунктов х.Веселый и х.Садовый).

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата
------	---------	------	------	-------	------

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ для строительства линейного объекта "Газопровод высокого давления с установкой двух ШГРП и распределительные газопроводы низкого давления по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, х.Садовый"	
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

Лист

Границы зоны затопления паводками 1% обеспеченности отражены в Проекте соответствии с информацией, имеющейся в Правилах землепользования и застройки.

Так же в проекте определены охранные зоны существующих инженерных коммуникаций (воздушные линии электропередач ВЛ-10 кВ, ВЛ-0,4 кВ и линии связи), расположенных в границах зон планируемого размещения линейных объектов.

Организация работ с использованием строительных машин и механизмов в охранных зонах инженерных коммуникаций должна производиться в порядке, установленном действующим законодательством.

Проведение строительных работ в охранных зонах инженерных коммуникаций необходимо согласовать в установленном законом порядке с предприятиями (организациями) в ведении которых находятся сети.

5.2.4. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ.

Формирование границ земельных участков производится в следующем порядке:

Определение местоположения границ образуемых земельных участков;

Формирование полос отвода проектируемых (реконструируемых) линейных объектов;

Координирование сформированных объектов (земельных участков).

Сформированные границы земельных участков позволяют обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию реконструируемых линейных объектов (автодорог местного значения) в условиях сложившейся планировочной системе рассматриваемой территории.

Чертежи межевания территории подготовлены с формированием границы зоны, планируемого размещения линейных объектов.

Зона, планируемого размещения линейных объектов сформирована в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от от 20 ноября 2000 года №878 (с изменениями на 17 мая 2016 года) (ред. От 11.03.2011 г.) «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Для достижения целей и задач Проекта предусмотрено образование земельных участков, в целях формирования полосы отвода линейных объектов, перечни координат характерных точек образуемых земельных участков, представлены в следующих таблицах:

Таблица 2

Образуемый земельный участок с условным номером ЗУ-1 (х.Веселый, ул.Потемкина) (под газопроводом), площадь – 1826,9 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты характерных точек границы	
	X	Y
Контур 1 (площадь - 1148,6 кв.м.)		

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата
------	---------	------	------	-------	------

226	404808,00	2282000,88
227	404843,94	2281965,53
228	404841,65	2281963,20
229	404888,91	2281916,71
230	404906,06	2281910,61
231	405020,95	2281898,34
232	405036,06	2281899,44
233	405035,91	2281895,89
234	405037,91	2281895,88
235	405038,07	2281899,57
236	405045,76	2281900,17
237	405045,84	2281889,58
238	405044,34	2281889,50
239	405044,11	2281892,89
240	405038,09	2281892,49
241	405038,36	2281889,16
242	405035,93	2281889,47
243	405035,46	2281895,39
244	405020,89	2281894,32
245	404905,17	2281906,68
246	404886,72	2281913,24
247	404849,10	2281950,66
248	404835,99	2281963,15
249	404838,28	2281965,48
250	404805,15	2281998,07
Контур 2 (площадь - 678,36 кв.м.)		
251	404803,72	2281999,48
252	404785,87	2282017,04
253	404774,40	2282023,43
254	404772,13	2282019,37
255	404771,26	2282019,75
256	404769,57	2282016,25
257	404765,76	2282017,73
258	404703,31	2282052,50
259	404696,97	2282053,76
260	404676,38	2282064,62
261	404662,52	2282073,09
218	404663,40	2282077,24
219	404678,36	2282068,10

Инв. № подл.

Подпись и дата

Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
для строительства линейного объекта "Газопровод высокого давления с установкой двух ШГРП и распределительные газопроводы низкого давления по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, х.Садовый"

Лист

220	404698,32	2282057,57
221	404704,71	2282056,30
222	404768,38	2282020,85
223	404772,85	2282028,88
224	404788,29	2282020,27
225	404806,57	2282002,29

Таблица 3

Образуемый земельный участок с условным номером ЗУ-2 (х.Веселый, ул.Потемкина) (под ШРП №2), площадь – 20,3 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты характерных точек границы	
	X	Y
238	405044,34	2281889,50
239	405044,11	2281892,89
240	405038,09	2281892,49
241	405038,36	2281889,16
238	405044,34	2281889,50

Таблица 4

Образуемый земельный участок с условным номером ЗУ-3 (земли с/х назначения) (под газопроводом), площадь – 871,5 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты характерных точек границы	
	X	Y
261	404662,52	2282073,09
262	404592,19	2282116,43
263	404580,25	2282126,72
264	404559,61	2282141,08
265	404521,67	2282167,28
266	404518,16	2282162,22
267	404516,06	2282162,22
268	404516,06	2282166,21
269	404518,38	2282169,56
270	404509,13	2282175,96
271	404509,12	2282166,22
272	404509,12	2282162,23
273	404505,11	2282162,23
274	404505,13	2282177,62
275	404496,45	2282178,91
212	404497,05	2282182,86

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата
------	---------	------	------	-------	------

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
для строительства линейного объекта "Газопровод высокого давления с установкой двух ШГРП и
распределительные газопроводы низкого давления по адресу: Краснодарский край, Мостовский
район, х.Садовый"

Лист

213	404507,92	2282181,25
214	404521,48	2282172,28
215	404582,78	2282129,82
216	404594,53	2282119,69
217	404663,40	2282077,24

Таблица 5

Образуемый земельный участок с условным номером ЗУ-4 (земли с/х назначения) (под ШГРП №1), площадь – 27,7 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты характерных точек границы	
	X	Y
267	404516.06	2282162.22
268	404516.06	2282166.21
271	404509.12	2282166.20
272	404509.12	2282162.23
267	404516.06	2282162.22

Таблица 6

Образуемый земельный участок с условным номером ЗУ-5 (х.Садовый) (под газопроводом), площадь – 59895,36 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты характерных точек границы	
	X	Y
Контур 1 (площадь - 50218,9 кв.м.);		
1	404496,45	2282178,91
2	404478,61	2282181,54
3	404427,36	2282214,25
4	404344,68	2282258,47
5	404297,71	2282172,64
6	404268,62	2282118,57
7	404261,56	2282122,37
8	404314,24	2282214,90
9	404339,82	2282261,53
10	404294,93	2282285,13
11	404217,19	2282146,54
12	404216,61	2282145,53
13	404210,38	2282149,05
14	404288,71	2282288,40
15	404244,30	2282312,49
16	404183,34	2282204,90
17	404170,99	2282182,11

Инв. № подл.	Взам. инв. №
	Подпись и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата
------	---------	------	------	-------	------

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
для строительства линейного объекта "Газопровод высокого давления с установкой двух ШГРП и распределительные газопроводы низкого давления по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, х.Садовый"

Лист

18	404165,32	2282185,25
19	404238,83	2282317,39
20	404194,86	2282342,95
21	404141,72	2282249,68
22	404135,82	2282252,91
23	404189,04	2282346,28
24	404160,00	2282363,49
25	404162,20	2282367,98
26	404150,56	2282373,77
27	404148,33	2282369,22
28	404143,50	2282371,62
29	404105,46	2282303,27
30	404088,37	2282272,90
31	404069,02	2282236,95
32	404062,35	2282240,73
33	404099,76	2282307,27
34	404111,19	2282328,20
35	404137,39	2282377,06
36	404093,17	2282399,95
37	404065,24	2282351,36
38	404053,65	2282330,70
39	404030,78	2282290,44
40	404007,74	2282248,48
41	404001,64	2282251,70
42	404060,94	2282355,62
43	404074,28	2282376,25
44	404087,35	2282404,19
45	404042,30	2282429,16
46	404003,47	2282359,92
47	403966,31	2282293,21
48	403960,98	2282296,25
49	403998,34	2282362,38
50	404033,80	2282426,60
51	403988,87	2282449,80
52	403964,35	2282407,90
53	403949,39	2282381,03
54	403944,66	2282383,78
55	403983,83	2282452,73
56	403937,22	2282478,76

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
для строительства линейного объекта "Газопровод высокого давления с установкой двух ШГРП и
распределительные газопроводы низкого давления по адресу: Краснодарский край, Мостовский
район, х.Садовый"

Лист

57	403909,59	2282430,51
58	403904,98	2282433,12
59	403926,79	2282471,61
60	403896,85	2282486,84
60 /1	403893,75	2282488,07
61	403901,77	2282498,00
62	403898,11	2282499,75
63	403879,84	2282508,47
64	403867,03	2282519,96
65	403830,09	2282532,55
66	403762,72	2282544,09
67	403697,06	2282554,39
68	403669,95	2282559,76
69	403568,92	2282576,85
70	403539,13	2282583,70
71	403446,25	2282609,56
72	403432,01	2282616,58
73	403397,65	2282625,39
74	403368,74	2282634,56
75	403337,39	2282641,39
76	403319,88	2282644,56
77	403306,64	2282646,79
78	403302,83	2282635,24
79	403305,16	2282581,60
80	403319,37	2282530,23
81	403311,04	2282528,26
82	403293,13	2282602,57
83	403295,91	2282636,32
84	403296,65	2282645,24
85	403308,35	2282656,75
86	403312,72	2282664,87
87	403315,92	2282716,60
88	403323,02	2282716,34
89	403320,51	2282666,96
90	403323,22	2282662,59
91	403396,61	2282643,72
92	403435,02	2282634,56
93	403512,25	2282611,97
94	403555,79	2282600,68

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
для строительства линейного объекта "Газопровод высокого давления с установкой двух ШГРП и
распределительные газопроводы низкого давления по адресу: Краснодарский край, Мостовский
район, х.Садовый"

95	403586,50	2282593,46
96	403706,47	2282570,27
97	403827,85	2282551,98
98	403828,91	2282559,15
99	403847,43	2282556,24
100	403852,10	2282558,01
101	403856,74	2282591,16
102	403893,39	2282652,50
103	403898,62	2282649,61
104	403870,70	2282604,49
105	403861,41	2282581,85
106	403860,68	2282576,18
107	403861,79	2282541,84
108	403894,02	2282536,88
109	403932,50	2282602,59
110	403959,42	2282650,86
111	403966,13	2282647,18
112	403902,74	2282534,55
113	403945,99	2282509,56
114	404008,69	2282618,03
114 /1	404014.40	2282616.44
115	404020,08	2282638,60
116	404048,77	2282690,18
117	404046,48	2282723,16
118	404045,75	2282826,53
119	404050,54	2282826,44
120	404050,85	2282793,19
121	404051,65	2282723,44
122	404054,38	2282688,65
123	404038,27	2282655,90
124	403953,00	2282504,80
125	403972,58	2282491,51
126	403990,77	2282481,95
127	403997,16	2282478,59
128	404005,92	2282497,06
129	404017,88	2282519,29
130	404030,46	2282541,51
130 /1	404035.61	2282539.81
131	404031,15	2282542,85

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата
------	---------	------	------	-------	------

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
для строительства линейного объекта "Газопровод высокого давления с установкой двух ШГРП и
распределительные газопроводы низкого давления по адресу: Краснодарский край, Мостовский
район, х.Садовый"

Лист

131 /1	404037.37	2282541.07
132	404044,04	2282564,35
133	404046,09	2282567,36
134	404052,00	2282564,18
135	404032,29	2282528,71
136	404025,68	2282516,71
137	404012,89	2282494,59
138	404002,16	2282475,26
139	404012,45	2282468,99
140	404043,03	2282452,13
140 /1	404039.23	2282440.09
140 /2	404038.33	2282440.33
140 /3	404037.57	2282437.78
140 /4	404038.44	2282437.49
140 /5	404036.90	2282434.66
141	404046,02	2282450,48
142	404061,84	2282478,28
143	404077,69	2282506,28
144	404084,46	2282502,76
145	404069,20	2282475,69
146	404054,09	2282448,85
147	404065,65	2282442,87
147 /1	404060.68	2282426.42
148	404099,48	2282424,55
149	404136,01	2282491,46
150	404169,92	2282550,81
151	404181,55	2282571,18
152	404195,21	2282595,08
153	404201,77	2282606,57
154	404200,98	2282638,17
155	404199,65	2282690,86
156	404206,30	2282690,91
157	404207,28	2282655,49
158	404207,88	2282634,13
159	404208,52	2282611,29
160	404208,66	2282606,49
161	404200,87	2282591,24
162	404187,31	2282567,27
163	404175,73	2282546,86

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
для строительства линейного объекта "Газопровод высокого давления с установкой двух ШГРП и
распределительные газопроводы низкого давления по адресу: Краснодарский край, Мостовский
район, х.Садовый"

164	404142,17	2282487,75
165	404106,96	2282421,56
166	404149,44	2282397,11
166 /1	404152.55	2282395.26
167	404162,09	2282418,85
167 /1	404165.04	2282417.10
168	404200,22	2282484,37
169	404246,65	2282568,99
170	404252,74	2282565,15
171	404192,29	2282460,93
172	404154,58	2282394,86
173	404200,77	2282368,66
174	404299,63	2282544,76
175	404305,81	2282541,34
176	404279,86	2282494,95
177	404233,53	2282411,35
178	404208,37	2282365,54
179	404251,89	2282342,36
180	404313,27	2282449,82
181	404347,47	2282513,39
182	404353,74	2282510,23
183	404259,21	2282339,04
184	404303,73	2282312,80
185	404317,63	2282337,57
185 /1	404318.69	2282336.96
186	404329,61	2282358,92
187	404340,57	2282380,88
188	404392,40	2282473,25
189	404400,75	2282490,52
190	404402,26	2282497,51
191	404403,56	2282521,69
192	404408,37	2282521,32
193	404408,20	2282518,46
193 /1	404410.11	2282518.37
194	404406,91	2282496,99
195	404407,19	2282496,85
195 /1	404409.33	2282501.69
196	404408,11	2282496,38
197	404407,77	2282486,48

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
для строительства линейного объекта "Газопровод высокого давления с установкой двух ШГРП и
распределительные газопроводы низкого давления по адресу: Краснодарский край, Мостовский
район, х.Садовый"

198	404307,96	2282310,34
199	404354,48	2282284,68
200	404365,50	2282305,02
201	404377,71	2282325,10
202	404451,73	2282465,77
203	404428,64	2282476,50
204	404431,40	2282483,00
205	404461,59	2282468,29
206	404404,42	2282362,31
207	404397,09	2282348,71
208	404394,28	2282347,26
209	404386,95	2282328,87
210	404360,14	2282280,80
211	404500,58	2282206,21
212	404497,05	2282182,86
1	404496,45	2282178,91
Контур 2 (площадь - 100,7 кв.м.)		
152	404195,21	2282595,08
153	404201,77	2282606,57
153 /1	404204,99	2282604,72
159	404208,52	2282611,29
160	404208,66	2282606,49
161	404200,87	2282591,24
152	404195,21	2282595,08
Контур 3 (площадь - 367,9 кв.м.)		
154	404200,98	2282638,17
155	404199,65	2282690,86
156	404206,30	2282690,91
157	404207,28	2282655,49
158	404207,88	2282634,13
154	404200,98	2282638,17
Контур 4 (площадь - 241,95 кв.м.);		
142	404061,84	2282478,28
143	404077,69	2282506,28
144	404084,46	2282502,76
145	404069,20	2282475,69
142	404061,84	2282478,28
Контур 5 (площадь - 154,4 кв.м.)		
130	404030,46	2282541,51

Инд. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
для строительства линейного объекта "Газопровод высокого давления с установкой двух ШГРП и распределительные газопроводы низкого давления по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, х.Садовый"

131	404031,15	2282542,85
131 /1	404037,37	2282541,07
132	404044,04	2282564,35
133	404046,09	2282567,36
134	404052,00	2282564,18
135	404032,29	2282528,71
130 /1	404035,61	2282539,81
130	404030,46	2282541,51
Контур 6 (площадь - 903,8 кв.м.)		
78	403302,83	2282635,24
79	403305,16	2282581,60
80	403319,37	2282530,23
81	403311,04	2282528,26
82	403293,13	2282602,57
83	403295,91	2282636,32
78	403302,83	2282635,24
Контур 7 (внутрений)		
59/1	403923,95	2282479,71
59/2	403917,36	2282483,29
59/3	403915,65	2282480,12
59/4	403922,24	2282476,55
59/1	403923,95	2282479,71

Таблица 7

Образуемый земельный участок с условным номером ЗУ-6 (х.Садовый, ул.Садовая) (под ШГРП №2), площадь – 27,0 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты характерных точек границы	
	X	Y
59/1	403923,95	2282479,71
59/2	403917,36	2282483,29
59/3	403915,65	2282480,12
59/4	403922,24	2282476,55
59/1	403923,95	2282479,71

Границы образуемых земельных участков в системе МСК 23 отображены на чертежах в графическом материале (лист ПМТ-5) в масштабе 1:1000.

5.2.5.РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ПОРЯДКУ УСТАНОВЛЕНИЯ ГРАНИЦ НА МЕСТНОСТИ.

Инва. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
для строительства линейного объекта "Газопровод высокого давления с установкой двух ШГРП и распределительные газопроводы низкого давления по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, х.Садовый"

Лист

Установление границ земельных участков на местности следует выполнять в соответствии с требованиями федерального законодательства, а так же инструкции по проведению межевания.

Вынос поворотных точек границ образованных земельных участков на местность необходимо выполнить в комплексе землеустроительных работ с обеспечением мер по уведомлению заинтересованных лиц и согласованию с ними границ.

Установление границ земельных участков на местности должно быть выполнено в комплексе работ по одновременному выносу красных и других планировочных линий.

Технология производства землеустроительных работ определена согласно действующего законодательства.

5.2.6. СВЕДЕНИЯ О КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ И ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НА КОТОРЫХ БУДЕТ РАСПОЛАГАТЬСЯ ОБЪЕКТ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА.

Размещение линейных объектов планируется на землях категорий: «Земли населенных пунктов» и «Земли сельскохозяйственного назначения».

Границы зон планируемого размещения линейных объектов в Проекте определены в соответствии с ситуационным планом, котрый является приложением к Постановлению администрации Мостовского городского поселения Мостовского района №237 от 22.05.2020 года.

Размеры зон, планируемого размещения линейных объектов (полос отвода) определены, исходя из условий минимального использования земель и технологической целесообразности, с учетом действующих норм и правил проектирования и решений по организации строительства.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков (ЗУ), в том числе возможные способы их образования

Таблица 8

Условный номер образуемого земельного участка	Местоположение*	Номера характерных точек границ**	Категория земель/Разрешенное использование	Площадь, кв.м.
ЗУ-1 (многоконтурный - 2 контура)	РФ, Краснодарский край, Мостовский район, Мостовское городское поселение, х.Веселый, улица Потемкина	(контур 1) 226-250 (площадь - 1148,6 кв.м.) (контур 2) 251-261, 218-225 (площадь - 678,36 кв.м.) Таблица 2 (стр.35-37)	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования (код вида 12.0)	1826,9
ЗУ-2	РФ, Краснодарский край, Мостовский	238-241, 238 Таблица 3	Земли населенных пунктов/	20,3

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата
------	---------	------	------	-------	------

	район, Мостовское городское поселение х.Веселый, улица Потемкина	(стр.37)	Земельные участки (территории) общего пользования (код вида 12.0)	
ЗУ-3	РФ, Краснодарский край, Мостовский район, Мостовское городское поселение	261-275, 212-217 Таблица 4 (стр.37-38)	Земли сельскохозяйственного назначения/ Трубопроводный транспорт (код вида 7.5)	871,5
ЗУ-4	РФ, Краснодарский край, Мостовский район, Мостовское городское поселение	267, 268, 271, 272, 267 Таблица 5 (стр.38)	Земли сельскохозяйственного назначения/ Трубопроводный транспорт (код вида 7.5)	27,7
ЗУ-5 (многоконтурный - 7 контуров)	РФ, Краснодарский край, Мостовский район, Мостовское городское поселение, х.Садовый	(контур 1) 1 - 76, 76/1, 85 - 114, 114/1, 115 - 126, 126/1, 139, 140, 140/1, 140/2, 140/3, 140/4, 140/5, 147/1, 147 - 150, 163 - 166, 166/1, 167/1, 167 - 185, 185/1, 186 - 212, 1 (площадь - 50218,9 кв.м.); (контур 2) 152, 153, 153/1, 159, 160, 161, 152 (площадь - 100,7 кв.м.) (контур 3) 154 - 158, 154 (площадь - 367,9 кв.м.) (контур 4) 142 - 145, 142 (площадь - 241,95 кв.м.); (контур 5) 130, 131, 131/1, 132-135, 130/1, 130	Земли сельскохозяйственного назначения/ Земельные участки (территории) общего пользования (код вида 12.0)	51960,65

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
для строительства линейного объекта "Газопровод высокого давления с установкой двух ШГРП и распределительные газопроводы низкого давления по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, х.Садовый"

Лист

		(площадь - 154,4 кв.м.); (контур 6) 78-83, 78 (площадь - 903,8 кв.м.) (контур 7 внутренний контур) 59/1, 59/2, 59/3, 59/4, 59/1 Таблица 6 (стр.38-45)		
ЗУ-6	РФ, Краснодарский край, Мостовский район, Мостовское городское поселение, х.Садовый, улица Садовая	59/1, 59/2, 59/3, 59/4, 59/1 Таблица 7 (стр.45)	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования (код вида 12.0)	27,0

**Адреса образуемым земельным участкам присваиваются (уточняются) на основании документа (адресная справка или постановление) органа местного самоуправления поселения.*

***Номера характерных точек границ образуемых земельных участков указаны на листах ПМТ в соответствии с условными обозначениями.*

Общая площадь зоны, планируемого размещения линейных объектов (полосы отвода) составляет – 57188,9 кв.м. (5,7 га).

Рекомендуемый вид разрешенного использования для земельных участков, образуемых в границах населенных пунктов – «Земельные участки (территории) общего пользования» (код вида 12.0).

Рекомендуемый вид разрешенного использования для земельных участков, образуемых в границах земель сельскохозяйственного назначения – «Трубопроводный транспорт» (код вида 7.5).

Проектом в целях строительства и эксплуатации проектируемых линейных объектов (газопроводов) определены следующие части земельных участков, предназначенные для оформления права ограниченного пользования - сервитута (частного или публичного).

Перечень земельных участков в отношении которых необходимо оформление права ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут, публичный сервитут)

Таблица 9

№п/п	Кадастровый номер земельного участка и его местоположение	Площадь, кв.м., категория земель, вид разрешенного использования	Ориентировочная площадь сервитута по проекту и перечень номеров характерных точек границ

Изм. Кол.уч. Лист №док Подп. Дата

1	Земельный участок: с КН:23:20:0120001:33 Краснодарский край, Мостовский район, пс Мостовской, х.Садовый	1120,47кв.м.; Земли населенных пунктов; Для ведения личного подсобного хозяйства	265,3 кв.м. (номера точек* 76 - 78, 83 - 85, 76/1, 76)
2	Земельный участок: с КН:23:20:0112001:245 Краснодарский край, р- н Мостовской, г/п Мостовское, х.Садовый, ул.Розовая, 162	600,0кв.м.; Земли населенных пунктов; Для ведения садоводства	67,8 кв.м. (номера точек* 114, 115, 114/1, 114)
3	Земельный участок: с КН:23:20:0112001:273 Краснодарский край, Мостовский р-н, пс Мостовской, СОТ "Рассвет", ул.Сиреневая, №188	600,0кв.м.; Земли населенных пунктов; Для ведения садоводства	210,9 кв.м. (номера точек* 137-139, 126/1, 126-128, 137)
4	Земельный участок: с КН:23:20:0112001:275 Краснодарский край, Мостовский р-н, пс Мостовской, СОТ "Рассвет", ул.Сиреневая, №186	600,0 кв.м.; Земли населенных пунктов; Для ведения садоводства	194,6 кв.м. (номера точек* 128, 129, 136, 137, 128)
5	КН:23:20:0112001:276 Краснодарский край, Мостовский р-н, пс Мостовской, СОТ "Рассвет", ул.Сиреневая, №184	600,0 кв.м.; Земли населенных пунктов; Для ведения садоводства	187,7 кв.м. (номера точек* 129, 130, 131/1, 135, 136, 129)
6	КН:23:20:0112001:249 Краснодарский край, Мостовский р-н, пс Мостовской, СОТ "Рассвет", ул.Розовая, №177	600,0 кв.м.; Земли населенных пунктов; Для ведения садоводства	78,3 кв.м. (номера точек* 131, 132, 131/1, 131)
7	КН:23:20:0112001:68 Краснодарский край, Мостовский район, х.Садовый,	1200,0 кв.м.; Земли населенных пунктов; Для ведения садоводства	693,3 кв.м. (номера точек* 140-142, 145, 146, 147, 147/1, 140/5, 140/4, 140/3,

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
для строительства линейного объекта "Газопровод высокого давления с установкой двух ШГРП и
распределительные газопроводы низкого давления по адресу: Краснодарский край, Мостовский
район, х.Садовый"

Лист

	ул.Алычовая, №202		140/2, 140/1, 140)
8	КН:23:20:0112001:496 Краснодарский край, р-н Мостовской, х.Садовый, ул.Калиновая, №351	800,0 кв.м.; Земли населенных пунктов; Для ведения садоводства	199,8 кв.м. (номера точек* 153, 154, 158, 159, 153)
9	КН:23:20:0112001:11 Краснодарский край, Мостовский р-н, х.Садовый, ул.Калиновая, 206	698,38 кв.м.; Земли населенных пунктов; Для ведения садоводства	189,4 кв.м. (номера точек* 151, 152, 161, 162,151)
10	КН:23:20:0112001:144 Краснодарский край, Мостовский р-н, х.Садовый, ул.Калиновая, 208	600,0 кв.м.; Земли населенных пунктов; Для ведения садоводства	163,5 кв.м. (номера точек* 150, 151, 162, 163,150)
11	КН:23:20:0112001:575 Краснодарский край, Мостовский р-н, х.Садовый, ул.Ореховая, 432	849,0 кв.м.; Земли населенных пунктов; Для ведения садоводства	39,8 кв.м. (номера точек* 193/1, 193 - 195, 195/1, 193/1)
12	КН:23:20:0112001:207 Краснодарский край, Мостовский р-н, х.Садовый, ул.Ореховая, №282	600,0 кв.м.; Земли населенных пунктов; Для ведения садоводства	15,0 кв.м. (номера точек* 185, 185/1, 186, 185)
13	КН:23:20:0112001:35 Краснодарский край, р-н Мостовский, х.Садовый, ул.Малиновая, №236	600,0 кв.м.; Земли населенных пунктов; Для ведения садоводства	88,7 кв.м. (номера точек* 166, 166/1, 167/1, 167, 166)
14	КН:23:20:0120001:15 Краснодарский край, пс Мостовской, п.Мостовской, ул.Цветочная, 1а	613,04 кв.м.; Земли населенных пунктов; Для ведения садоводства	45,5 кв.м. (номера точек* 60 - 62, 60/1, 60)
15	КН:23:20:0000000:158 Краснодарский край, р-н Мостовский, г/п Мостовское, х.Веселый, ул.Потемкина от №51 до №74 и ул.Речная от	2 082 кв. м.; Земли населённых пунктов, Для строительства газопровода низкого давления	15,2 кв.м. две части участка: 1 часть площадью - 7,2 кв.м. (номера точек* 232 - 235, 232) 2 часть площадью - 8,0 кв.м.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
для строительства линейного объекта "Газопровод высокого давления с установкой двух ШГРП и распределительные газопроводы низкого давления по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, х.Садовый"

Лист

	№1 до №17	(номера точек* 225, 226, 251, 250)
--	-----------	------------------------------------

**Номера точек на листах ПМТ-5*

Координаты характерных точек границ образуемых проектом частей земельных участков (сервитутов) приведены в Приложении №1 к проекту.

ПРИМЕЧАНИЕ:

При исправлении реестровых ошибок в отношении координат границ вышеперечисленных земельных участков перечень земельных участков в отношении которых необходимо оформление права ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут, публичный сервитут) подлежит корректировке, без изменения проектного решения зоны планируемого размещения линейных объектов.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							<p align="center">ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ для строительства линейного объекта "Газопровод высокого давления с установкой двух ШГРП и распределительные газопроводы низкого давления по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, х.Садовый"</p>	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подп.	Дата		

**5.2.7. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.**

Таблица 10

№№	Наименование показателей	Ед.изм.	Значение
1	2	3	4
1.	Площадь территории, в границах разрабатываемого проекта	га	13,5
2.	Площадь территории объектов культурного наследия	га	0
3.	Площадь зон с особыми условиями использования территории в границах разрабатываемого проекта	га	4,8
4.	Общая площадь зоны, планируемого размещения линейных объектов (полосы отвода)	га	5,7
5.	Площадь образуемых земельных участков*, в том числе:	м ²	57188,9
5.1.	образуемый земельный участок с условным номером ЗУ-1 (х.Веселый, ул.Потемкина) (под газопроводом)	м ²	1826,9
5.2.	образуемый земельный участок с условным номером ЗУ-2 (х.Веселый, ул.Потемкина) (под ШРП №2**)	м ²	20,3
5.3.	образуемый земельный участок с условным номером ЗУ-3 (земли с/х назначения) (под газопроводом)	м ²	871,5
5.4.	образуемый земельный участок с условным номером ЗУ-4 (земли с/х назначения) (под ШГРП №1**)	м ²	27,7
5.5.	образуемый земельный участок с условным номером ЗУ-5 (х.Садовый) (под газопроводом)	м ²	51960,65
5.6.	образуемый земельный участок с условным номером ЗУ-6 (х.Садовый, ул.Садовая) (под ШГРП №2**)	м ²	27,0
6.	Площадь образуемых частей земельных участков (сервитутов)	м ²	

**Границы земельных участков, сформированных в целях размещения проектируемых линейных объектов, определены в границах зоны планируемого размещения линейных объектов (полосы отвода).*

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата
------	---------	------	------	-------	------

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
для строительства линейного объекта "Газопровод высокого давления с установкой двух ШГРП и распределительные газопроводы низкого давления по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, х.Садовый"

Лист

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Координаты характерных точек границ образуемых проектом частей земельных участков (сервитутов) (Приложение №1) – на 4-х л. в 1 экз.

2. Постановление администрации Мостовского городского поселения Мостовского района №237 от 22.05.2020 года "О подготовке проекта планировки, проекта межевания линейных объектов: «Газопровод высокого давления с установкой двух ШГРП и распределительные газопроводы низкого давления по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, х.Садовый»" (копия) – на 2-х л. в 1 экз.

3. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации (в области архитектурно-строительного проектирования) №20-11-19-00369 от 21.11.2019 г. (копия) – на 2-х л. в 1 экз.

4. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации (в области инженерные изыскания) №8732/2019 от 12.12.2019 г. (копия) – на 3-х л. в 1 экз.

5. Задание на разработку документации по планировке территории от 27.05.2020 года (копия) – на 10-ти л. в 1 экз.

6. Материалы и результаты инженерных изысканий (на электронном носителе).

7. Исходные документы (на электронном носителе).

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.							Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ для строительства линейного объекта "Газопровод высокого давления с установкой двух ШГРП и распределительные газопроводы низкого давления по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, х.Садовый"									

Чертеж межевания, М 1:1000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта
-  Границы образуемых земельных участков
-  Номера характерных точек границ образуемых земельных участков
-  Границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
-  Границы существующих объектов недвижимости, учтенных в ЕГРН
-  Земельные участки для которых необходимо заключение сервитутов для строительства проектируемых линейных объектов
-  Проектируемые линейные объекты (газопроводы)
-  Охранная зона подлежащая установлению, в связи со строительством проектируемых газопроводов и ШГРП
-  Граница населенного пункта

ПРИМЕЧАНИЕ:
Перечни координат характерных точек образуемых земельных участков, представлены в таблицах (№2-7), в пояснительной записке проекта межевания территории в п.5.2.4 ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ.

		ДОГОВОР №20/20-613 от 22.07.2020 г.		
		ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ для строительства линейного объекта «Газопровод высокого давления с установкой двух ШГРП и распределительные газопроводы низкого давления по адресу: Красногорский край, Московский район, х.Садовый»		
Изм.	Кол. ч.	№ док.	Дата	Заказчик: Администрация Московского городского поселения Московского района
Начальник	1	10/01	2020	Стадия
Разработчик	1	10/01	2020	Лист
				Листов
				5
Чертеж межевания, М 1:1000				Отдел ГБУ КК «Крайтехинвентаризация - Краевое БТИ» по Московскому району
Формат А1				

Координаты характерных точек границ образуемых проектом частей земельных участков (сервитутов)

Таблица 11

№п/п	Кадастровый номер земельного участка и его местоположение	Обозначение характерных точек границ	Координаты характерных точек границы	
			X	Y
1	Земельный участок с КН:23:20:0120001:33 Краснодарский край, Мостовский район, пс Мостовской, х.Садовый, (площадь части - 265,3 кв.м.) (номера точек 76 - 78, 83 - 85, 76/1, 76)	76	403319,88	2282644,56
		77	403306,64	2282646,79
		78	403302,83	2282635,24
		83	403295,91	2282636,32
		84	403296,65	2282645,24
		85	403308,35	2282656,75
		76 /1	403320,68	2282654,640
		76	403319,88	2282644,56
2	Земельный участок с КН:23:20:0112001:245 Краснодарский край, р-н Мостовской, г/п Мостовское, х.Садовый, ул.Розовая, 162 (площадь части - 67,8 кв.м.) (номера точек 114, 115, 114/1, 114)	114	404008,69	2282618,03
		115	404020,08	2282638,60
		114 /1	404014,40	2282616,44
		114	404008,69	2282618,03
3	Земельный участок с КН:23:20:0112001:273 Краснодарский край, Мостовский р-н, пс Мостовской, СОТ "Рассвет", ул.Сиреневая, №188 (площадь части - 210,9 кв.м.) (номера точек 137-139, 126/1, 126-128, 137)	137	404012,89	2282494,59
		138	404002,16	2282475,26
		139	404012,45	2282468,99
		126 /1	403988,91	2282476,97
		126	403990,77	2282481,95
		127	403997,16	2282478,59
		128	404005,92	2282497,06
4	Земельный участок с КН:23:20:0112001:275 Краснодарский край, Мостовский р-н, пс Мостовской, СОТ "Рассвет", ул.Сиреневая, №186 (площадь	128	404005,92	2282497,06
		129	404017,88	2282519,29
		136	404025,68	2282516,71
		137	404012,89	2282494,59

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

	части - 194,6 кв.м.) (номера точек 128, 129, 136, 137, 128)	128	404005,92	2282497,06
5	Земельный участок с КН:23:20:0112001:276 Краснодарский край, Мостовский р-н, пс Мостовской, СОТ "Рассвет", ул.Сиреневая, №184 (площадь части - 187,7 кв.м.) (номера точек 129, 130, 131/1, 135, 136, 129)	129	404017,88	2282519,29
		130	404030,46	2282541,51
		131 /1	404037.37	2282541.07
		135	404032,29	2282528,71
		136	404025,68	2282516,71
		129	404017,88	2282519,29
6	Земельный участок с КН:23:20:0112001:249 Краснодарский край, Мостовский р-н, пс Мостовской, СОТ "Рассвет", ул.Розовая, №177 (площадь части - 78,3 кв.м.) (номера точек 131, 132, 131/1, 131)	131	404031,15	2282542,85
		132	404044,04	2282564,35
		131 /1	404037.37	2282541.07
		131	404031,15	2282542,85
7	Земельный участок с КН:23:20:0112001:68 Краснодарский край, Мостовский район, х.Садовый, ул.Алычовая, №202 (площадь части - 693,3 кв.м.) (номера точек 140-142, 145, 146, 147, 147/1, 140/5, 140/4, 140/3, 140/2, 140/1, 140)	140	404043,03	2282452,13
		141	404046,02	2282450,48
		142	404061,84	2282478,28
		145	404069,20	2282475,69
		146	404054,09	2282448,85
		147	404065,65	2282442,87
		147 /1	404060.68	2282426.42
		140 /5	404036.90	2282434.66
		140 /4	404038.44	2282437.49
		140 /3	404037.57	2282437.78
		140 /2	404038.33	2282440.33
		140 /1	404039.23	2282440.09
8	Земельный участок с КН:23:20:0112001:496 Краснодарский край, р-н Мостовской, х.Садовый, ул.Калиновая, №351 (площадь части - 199,8 кв.м.)	153	404201,77	2282606,57
		154	404200,98	2282638,17
		158	404207,88	2282634,13
		159	404208,52	2282611,29

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
для строительства линейного объекта "Газопровод высокого давления с установкой двух ШГРП и распределительные газопроводы низкого давления по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, х.Садовый"

Лист

	(номера точек 153, 154, 158, 159, 153)	153	404201,77	2282606,57
9	Земельный участок с КН:23:20:0112001:11 Краснодарский край, Мостовский р-н, х.Садовый, ул.Калиновая, 206 (площадь части - 189,4 кв.м.) (номера точек 151, 152, 161, 162,151)	151	404181,55	2282571,18
		152	404195,21	2282595,08
		161	404200,87	2282591,24
		162	404187,31	2282567,27
		151	404181,55	2282571,18
10	Земельный участок с КН:23:20:0112001:144 Краснодарский край, Мостовский р-н, х.Садовый, ул.Калиновая, 208 площадь части - 163,5 кв.м. (номера точек 150, 151, 162, 163,150)	150	404169,92	2282550,81
		151	404181,55	2282571,18
		162	404187,31	2282567,27
		163	404175,73	2282546,86
		150	404169,92	2282550,81
11	Земельный участок с КН:23:20:0112001:575 Краснодарский край, Мостовский р-н, х.Садовый, ул.Ореховая, 432 (площадь части - 39,8 кв.м.) (номера точек 193/1, 193 - 195, 195/1, 193/1)	193 /1	404410,11	2282518,37
		193	404408,20	2282518,46
		194	404406,91	2282496,99
		195	404407,19	2282496,85
		195 /1	404409,33	2282501,69
		193 /1	404410,11	2282518,37
12	Земельный участок с КН:23:20:0112001:207 Краснодарский край, Мостовский р-н, х.Садовый, ул.Ореховая, №282 (площадь части - 15,0 кв.м.) (номера точек 185, 185/1, 186, 185)	185	404317,63	2282337,57
		185 /1	404318,69	2282336,96
		186	404329,61	2282358,92
		185	404317,63	2282337,57
13	Земельный участок с КН:23:20:0112001:35 Краснодарский край, р-н Мостовский, х.Садовый, ул.Малиновая, №236 (площадь части - 88,7 кв.м.) (номера точек 166, 166/1, 167/1, 167, 166)	166	404149,44	2282397,11
		166 /1	404152,55	2282395,26
		167 /1	404165,04	2282417,10
		167	404162,09	2282418,85
		166	404149,44	2282397,11
14	Земельный участок с КН:23:20:0120001:15	60	403896,85	2282486,84
		61	403901,77	2282498,00

Инв. № подл.	Взам. инв. №
	Подпись и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата
------	---------	------	------	-------	------

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
для строительства линейного объекта "Газопровод высокого давления с установкой двух ШГРП и распределительные газопроводы низкого давления по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, х.Садовый"

Лист

	Краснодарский край, пс Мостовской, п.Мостовской, ул.Цветочная, 1а (площадь части - 45,5 кв.м.) (номера точек 60 - 62, 60/1, 60)	62	403898,11	2282499,75
		60 /1	403893,75	2282488,07
		60	403896,85	2282486,84
15	Земельный участок с КН:23:20:0000000:158 Краснодарский край, р-н Мостовский, г/п Мостовское, х.Веселый, ул.Потемкина от №51 до №74 и ул.Речная от №1 до №17 (две части участка: 1 часть площадью - 7,2 кв.м.) (номера точек 232 - 235, 232) 2 часть площадью - 8,0 кв.м. (номера точек 225, 226, 251, 250)	Контур 1		
		232	405036,06	2281899,44
		233	405035,91	2281895,89
		234	405037,91	2281895,88
		235	405038,07	2281899,57
		232	405036,06	2281899,44
		Контур 2		
		225	404806,57	2282002,29
		226	404808,00	2282000,88
		251	404803,72	2281999,48
		250	404805,15	2281998,07
		225	404806,57	2282002,29

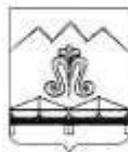
Границы образуемых частей земельных участков в системе МСК 23 отображены на чертежах в графическом материале (лист ПМТ-5) в масштабе 1:1000.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
для строительства линейного объекта "Газопровод высокого давления с установкой двух ШГРП и распределительные газопроводы низкого давления по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, х.Садовый"

Лист



**АДМИНИСТРАЦИЯ МОСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
МОСТОВСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.04.2020

№ 219

пгт Мостовской

О разработке проекта планировки, проекта межевания линейных объектов: «Капитальный ремонт ул.Гоголя от ул.Колхозная до ул.Ленина в пгт Мостовской», «Капитальный ремонт ул.Калинина от ул.Красная до ул.Первомайская в пгт Мостовской», «Капитальный ремонт ул.Садовая от ул.Красная до ул.Кирова в пгт Мостовской»

В соответствии со статьями 45-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 14 Федерального закона "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в целях установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры территории, а так же зон планируемого размещения объектов капитального строительства, руководствуясь Уставом Мостовского городского поселения, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Принять решение о разработке проекта планировки, проекта межевания линейных объектов: «Капитальный ремонт ул.Гоголя от ул.Колхозная до ул.Ленина в пгт Мостовской,», «Капитальный ремонт ул.Калинина от ул.Красная до ул.Первомайская в пгт Мостовской», «Капитальный ремонт ул.Садовая от ул.Красная до ул.Кирова в пгт Мостовской» (далее - проект планировки, проект межевания).

2. Принять границы проекта планировки, проекта межевания в соответствии с ситуационными планами согласно приложений № 1,2,3.

3. Общему отделу администрации Мостовского городского поселения (Беляев) опубликовать настоящее постановление в районной газете «Предгорье» и разместить на официальном сайте Мостовского городского поселения в сети Интернет (www.pgt-mostovskoy.ru).

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
для строительства линейного объекта "Газопровод высокого давления с установкой двух ШГРП и распределительные газопроводы низкого давления по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, х.Садовый"

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Мостовского
городского поселения



С.А.Бугаев

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
для строительства линейного объекта "Газопровод высокого давления с установкой двух ШГРП и распределительные газопроводы низкого давления по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, х.Садовый"

Лист

Форма
утверждена Приказом
Федеральной службы по экологическому,
технологическому и атомному надзору
от 04.03.2019 г. № 86



ВЫПИСКА

из реестра членов саморегулируемой организации

21.11.2019

(дата)

21-11-19-00369

(номер)

**Саморегулируемая организация Ассоциация
«Объединение проектировщиков Южного и Северо-Кавказского округов»**

СРО АС «ЮгСевКавПроект»

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации
344000 г. Ростов-на-Дону, ул. Красноармейская, д. 145, офис 302

<http://designers-sroinfo.ru/> sro_ufo_pr@aanet.ru

СРО-П-033-30092009

выдана Государственному бюджетному учреждению Краснодарского края "Краевая техническая инвентаризация - Краевое БТИ"

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Государственное бюджетное учреждение Краснодарского края «Краевая техническая инвентаризация - Краевое БТИ» ГБУ «КК «Крайтехинвентаризация - Краевое БТИ»»
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	2308248329
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1172375070735
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	350049, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Гагарина, д. 135/1
1.5. Место фактического осуществления деятельности	
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	00369
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации	15.03.2010
2.3. Дата и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	№ 10/10 от 15.03.2010
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	15.03.2010
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации	

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
для строительства линейного объекта "Газопровод высокого давления с установкой двух ШГРП и распределительные газопроводы низкого давления по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, х.Садовый"

2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации

3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:

3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства по договору подряда на подготовку проектной документации:

в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
01.07.2017	Не имеет права	Не имеет права

3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда:

а) первый	В	Не превышает двадцать пять миллионов рублей
б) второй	Нет	Не превышает пятьдесят миллионов рублей
в) третий	Нет	Не превышает триста миллионов рублей
г) четвертый	Нет	Составляет триста миллионов рублей и более

3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:

а) первый	В	Не превышает двадцать пять миллионов рублей
б) второй	Нет	Не превышает пятьдесят миллионов рублей
в) третий	Нет	Не превышает триста миллионов рублей
г) четвертый	Нет	Составляет триста миллионов рублей и более

4. Сведения о приостановлении права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства:

4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ

4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ

Генеральный директор



Г. Г. Сеферов



Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подп.	Дата

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

Утверждена
приказом Федеральной службы
по экологическому, технологическому
и атомному надзору
от 4 марта 2019 г. N 86

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

12.12.19 (дата) 8732/2019 (номер)

Ассоциация «Инженерные изыскания в строительстве» («АИИС»)
(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)
Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания
(вид саморегулируемой организации)
115088, г. Москва, ул. Машиностроения 1-я, д. 5, пом.1, эт. 4, каб. 6а; www.oaiis.ru; mail@oaiis.ru
(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", адрес электронной почты)
СРО-И-001-28042009
(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)
Государственное бюджетное учреждение Краснодарского края «Краевая техническая инвентаризация - Краевое БТИ»
(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя-физического лица или полное наименование заявителя-юридического лица)

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Государственное бюджетное учреждение Краснодарского края «Краевая техническая инвентаризация - Краевое БТИ» (ГБУ КК «Крайтехинвентаризация - Краевое БТИ»)
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	2308248329
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1172375070735
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	РФ, 350049, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Гагарина, д. 135/1
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	-----
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	2373

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подп.	Дата
Индв. № подл.	Взам. инв. №	Подпись и дата			

2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	21.05.2013
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	21.05.2013 Протокол Координационного совета №142
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	21.05.2013
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	-----
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	-----

3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:

3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации **имеет право выполнять инженерные изыскания**, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства **по договору подряда на выполнение инженерных изысканий**, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):

в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
21.05.2013	Нет	Нет

3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить):

а) первый	-----
б) второй	V не превышает 50 000 000 (пятьдесят миллионов рублей)
в) третий	-----
г) четвертый	-----
д) пятый <*>	-----
е) простой <*>	в случае если член саморегулируемой организации осуществляет только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

<*> заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство

3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделить):

а) первый	V	не превышает 25 000 000 (двадцать пять миллионов рублей)
б) второй		-----
в) третий		-----
г) четвертый		-----
д) пятый <*>		-----

<*> заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство

4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)	-----
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ <*>	-----

<*> указываются сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия	

Зам. исполнительного
директора
(должность
уполномоченного лица)



Н.А. Герцен
(подпись)

Н.А. Герцен
(инициалы, фамилия)

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подп.	Дата

к. Садовский

УТВЕРЖДАЮ
Глава Мостовского городского
поселения

С.А. Бугаев
С.А.Бугаев
" _____ " _____ 20__ г.



ЗАДАНИЕ НА РАЗРАБОТКУ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

№ п/п	Наименование раздела	Содержание
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки, проект межевания (далее - Проект)
2.	Основание для подготовки документации по планировке территории	1. Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"; 2. Постановление администрации Мостовского городского поселения Мостовский район от №219 от 15.04.2020 года.
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Местный бюджет Мостовского городского поселения Мостовского района Краснодарского края и внебюджетные источники
4.	Инициатор подготовки документации по планировке территории (заказчик)	Администрация Мостовского городского поселения Мостовского района Краснодарского края
5.	Исполнитель работ по подготовке документации по планировке территории (подрядчик)	ГБУ КК «Крайтехинвентаризация - Краевое БТИ» отдел по Мостовскому району
6.	Цель разработки и задачи Проекта	1.Цель: обеспечение процесса архитектурно-строительного проектирования, строительства и ввода в эксплуатацию планируемых к строительству (реконструкции, капитальному ремонту) объектов

		<p>капитального строительства.</p> <p>2.Задачи:</p> <ul style="list-style-type: none"> • определение в соответствии с документами территориального планирования или в случаях, предусмотренных законодательством, иными документами, зоны планируемого размещения линейного объекта; • определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, предназначенных для размещения (реконструкции, капитального ремонта) линейного объекта местного значения; • обеспечение публичности и открытости градостроительных решений; • определение зоны с особыми условиями использования территории планируемого к размещению линейного объекта; • создание информационного ресурса ИСОГД (информационной системы градостроительной деятельности) в виде базы пространственных данных об объектах градостроительной деятельности.
7.	Базовая документация	<ul style="list-style-type: none"> • Генеральный план Мостовского городского поселения Мостовского района (в актуальной редакции); • Нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Мостовский район(в актуальной редакции); • Нормативы градостроительного проектирования Мостовского городского поселения (в актуальной редакции); • Программа комплексного развития инженерной инфраструктуры Мостовского городского поселения (в актуальной редакции).
8.	Нормативно-правовая база	<ul style="list-style-type: none"> • Градостроительный кодекс РФ от 29 декабря 2004 г. №190 -ФЗ; • Земельный кодекс РФ от 25 октября 2001 г. №136-ФЗ; • Федеральный закон от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; • Федеральный закон от 10 января 2002 г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; • Федеральный закон от 20 марта 2011 г. №41-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ в части

		<p>вопросов территориального планирования»;</p> <ul style="list-style-type: none"> • Градостроительный кодекс Краснодарского края; <p>При выполнении Проекта учтены рекомендации действующей нормативно - технической документации:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Региональных нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края; • СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (с Поправкой, с Изменением №1); • СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». • Постановление Правительства РФ от 20.08.2009 г. №688 «Об утверждении Правил установления на местности границ объектов землеустройства»; • Постановление Правительства РФ от от 20 ноября 2000 года №878 (с изменениями на 17 мая 2016 года) (ред. от 11.03.2011 г.) «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».
9.	Описание проектируемой территории с указанием ее наименования и основных характеристик	<p>Проект планировки и межевания, разрабатывается на территорию расположенную в границах Мостовского городского поселения Мостовского района Краснодарского края (в т.ч. в границах х.Веселый и х.Садовый).</p> <p>Ориентировочная площадь территории в границах разработки Проекта составляет - 18,2 га.</p>
10.	Наименование планируемого к размещению (реконструкции) линейного объекта	<p>Линейные объекты: "Газопровод высокого давления с установкой двух ШГРП и распределительные газопроводы низкого давления по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, х.Садовый"</p>
11.	Информация о линейных объектах, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	<p>Линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов нет.</p>
12.	Информация о наличии на проектируемой	<p>Сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), на проектируемой</p>

	<p>территории сохраняемых ОКС (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено) с которыми имеются пересечения проектируемого линейного объекта (объектов)</p>	<p>территории нет.</p>
13.	<p>Информация о наличии на проектируемой территории ОКС строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории</p>	<p>Объектов капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории на проектируемой территории нет.</p>
14.	<p>Информация о наличии на проектируемой территории водных объектов (в том числе с водотоков, водоемов, болот и т.д.)</p>	<p>Водных объектов (в том числе с водотоков, водоемов, болот и т.д.) на проектируемой территории нет.</p>
15.	<p>Состав Проекта</p>	<p>Состав проекта планировки территории:</p> <ul style="list-style-type: none"> • основная часть, которая подлежит утверждению; • материалы по обоснованию. <p>Основная часть проекта планировки:</p> <p>Раздел 1. "Проект планировки территории. Графическая часть" должен содержать следующие чертежи:</p> <ul style="list-style-type: none"> • чертеж красных линий, М 1:1000; • чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, М 1:1000. <p>Раздел 2. "Положение о размещении линейных объектов" (Пояснительная записка, состав и</p>

		<p>содержание в соответствии с п.15 Положения, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 г. №564).</p> <p>Материалы по обоснованию проекта:</p> <p>Раздел 3. "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть" должен содержать следующие схемы:</p> <ul style="list-style-type: none"> • схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов), от 1:10 000 до 1:25 000; • схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории, М 1:1000; • схема границ зон с особыми условиями использования территорий, М 1:1000. <p>Объединение нескольких чертежей в один допускается при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов.</p> <p>Раздел 4. "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка" (Пояснительная записка, состав и содержание в соответствии с п.28 Положения, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 г. №564).</p> <p>Состав проекта межевания территории: основная часть, которая подлежит утверждению; материалы по обоснованию проекта.</p> <p>Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.</p> <p>Содержание проекта межевания, должно соответствовать положениям ст.43 ГК РФ.</p>
16.	<p>Основные характеристики и вид планируемого к размещению объекта</p>	<p>Характеристики линейного(ых) объекта(ов): автодороги местного значения:</p> <p>Газопровод высокого давления II категории (из полиэтиленовых труб марки ПЭ100 ГАЗ SDR11-160*14.6мм, ПЭ100 ГАЗ SDR11-110*10.0мм, ПЭ100 ГАЗ SDR11-90*8.2мм и стальных труб Ø325*6.0мм, Ø108*4.0мм и Ø89*4.0мм) от точки подключения (существующий подземный распределительный газопровод высокого давления из полиэтиленовых труб Ø160мм, проложенный по ул.Потемкина в районе ШПИ</p>

		<p>№2 в х.Веселый) к: пункту ГРПШ №1, расположенному по ул.Потемкина в х.Веселый; пункту ГРПШ №2, расположенному по ул.Садовая в х.Садовый.</p> <p>Давление газа в точке подключения: максимальное 0,6 Мпа; фактическое (расчетное) 0,5 МПа.</p> <p>Газопровод высокого давления предназначен для снабжения природным газом ГРПШ №1 по ул.Потемкина (х.Веселый) и ГРПШ №2 по ул.Садовой (х.Садовый).</p> <p>Распределительный газопровод низкого давления IV категории (из полиэтиленовых труб марки ПЭ100 ГАЗ SDR17.6-110*6.3мм, ПЭ100 ГАЗ SDR17.6-90*5.2мм, ПЭ100 ГАЗ SDR17.6-63*3.6мм и стальных труб Ø325*6.0мм, Ø108*4.0мм) проходит: от ГРПШ №1 по ул.Потемкина в х.Веселый до ГРПШ №2 по ул.Садовая в х.Садовый; от ул.Садовая по ул.Грушевая, ул.Ореховая, ул.Абрикосовая, ул.Виноградная, ул.Малиновая, ул.Калиновая, ул.Алычевая, ул.Сиреневая, ул.Розовая, ул.Цветочная, ул.Прохладная в х.Садовый.</p> <p>Газопровод низкого давления осуществляет подачу газа непосредственно населению и предприятиям бытового сектора.</p> <p>Газопроводы-вводы (из полиэтиленовых труб марки ПЭ100 ГАЗ SDR11-32*3.0мм и стальных труб Ду25*3.2мм) от распределительного газопровода низкого давления до границ земельных участков (в количестве 100 шт.).</p>
17.	<p>Исходные материалы для подготовки документации по планировке территории: состав, исполнители, сроки предоставления</p>	<p>Сбор исходных данных (в том числе проведение инженерных изысканий) в объеме, необходимом для разработки градостроительной документации, обеспечивается заказчиком.</p> <p>Перечень основных исходных данных:</p> <ul style="list-style-type: none"> • решение органа местного самоуправления о разработке Проекта (на бумажном носителе); • задание на разработку документации по планировке территории (на бумажном носителе); • материалы инженерно-геологических изысканий (в электронном виде); • топографическая съёмка участка (в электронном виде); • генеральный план Мостовского городского поселения Мостовского района (в актуальной редакции) в электронном виде;

		<ul style="list-style-type: none"> • нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Мостовский район* (в актуальной редакции) в электронном виде; • нормативы градостроительного проектирования Мостовского городского поселения* (в актуальной редакции) в электронном виде; • программа комплексного развития инженерной инфраструктуры Мостовского городского поселения (в актуальной редакции) в электронном виде. <p><i>* ссылки на размещение документа в актуальной редакции на официальном сайте в сети интернет.</i></p> <p>Если подготовка проектной документации линейного объекта местного значения осуществляется до утверждения документации по планировке территории, предусматривающей строительство, реконструкцию (капитальный ремонт) соответствующего линейного объекта обязательными приложениями к заданию являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> • пояснительная записка с исходными данными для архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства; • схема планировочной организации земельного участка; • разделы, содержащие архитектурные, функционально-технологические, конструктивные, инженерно-технические решения. • Иная дополнительная информация, необходимая в процессе разработки. <p>Заказчик передает Разработчику основную исходную информацию в течение 3-х рабочих дней со дня заключения контракта.</p> <p>Перечень дополнительной исходной информации формируется Разработчиком и согласовывается Заказчиком. Дополнительная исходная информация предоставляется Заказчиком по письменному запросу Разработчика на предоставление дополнительной исходной информации, необходимой для разработки Проекта. Дополнительная исходная информация, находящаяся в распоряжении Заказчика, предоставляется Заказчиком в течение 3-х рабочих дней со дня поступления письменного запроса Разработчика на предоставление дополнительной исходной информации, необходимой для разработки</p>
--	--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>Проекта.</p> <p>Днем поступления запроса является дата регистрации Заказчиком входящего письма Разработчика, содержащего запрос на предоставление дополнительной исходной информации.</p>
18.	<p>Этапы разработки. Основные требования к содержанию и форме представляемых материалов по этапам разработки градостроительной документации, последовательность сроки выполнения работы</p>	<p>1. Первый этап:</p> <p>1.1. Сбор исходных данных.</p> <p>1.2. Обобщение полученных текстовых и графических материалов посредством создания обобщенной информационной базы данных об объектах градостроительной деятельности на проектируемой территории;</p> <p>По итогам первого этапа Заказчику для согласования предпроектного решения предоставляются графические материалы виде карт, содержащие сводную информацию о состоянии соответствующей территории и об ограничениях ее использования.</p> <p>2. Второй этап:</p> <p>2.1. Разработка Проекта, предусматривающего размещение линейного(ых) объекта(ов).</p> <p>2.2. Согласование Проекта, предусматривающего размещение линейного(ых) объекта(ов) заинтересованными органами государственной власти и местного самоуправления (в случаях предусмотренных действующим законодательством).</p> <p>2.3. Проверка Проекта, предусматривающего размещение линейного(ых) объекта(ов) уполномоченным органом на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 ГК РФ.</p> <p>По итогам второго этапа Заказчику предоставляется доработанный с учетом результатов согласований и проверки Проект, предусматривающий размещение линейного(ых) объекта(ов), в составе определенном заданием на разработку.</p> <p>Доработка проекта проводится в течение 30-ти рабочих дней, со дня поступления от Заказчика письма о необходимости доработки проекта при наличии у Разработчика всех исходных данных необходимых для доработки проекта.</p> <p>Основанием для доработки проекта является несоответствие разработанной документации требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ.</p> <p>Технические ошибки в текстовой и графической</p>

		<p>частях проекта, обнаруженные при проверке Разработчик, исправляет в рабочем порядке.</p> <p>Исправление технических ошибок в проекте проводится в течение 3-х рабочих дней, со дня поступления от Заказчика письма о необходимости исправления технических ошибок.</p> <p>Технические ошибки не влияющие на проектные решения не могут являться основанием для направления проекта на доработку (основание :ч.10 ст.45 Градостроительного кодекса РФ).</p>
19.	Состав и основные требования к инженерным изысканиям	Инженерные изыскания Заказчик выполняет самостоятельно в соответствии с требованиями действующего законодательства.
20.	<p>Порядок предоставления документации по планировке территории и основные требования к форме, форматам и оформлению предоставляемых материалов по этапам подготовки документации, количество экземпляров.</p> <p>Состав проектных материалов, передаваемых заказчику.</p>	<p>1. Проектные материалы документации по планировке территории представить на электронном носителе (CD или DVD- диск), позволяющих обеспечить их рассмотрение и дальнейшее размещение в системе ИСОГД, организацию и проведение процедуры публичных слушаний или общественных обсуждений.</p> <p>2. Информация в текстовой форме в форматах doc, docx;</p> <p>3. Информация в растровой модели в форматах jpeg или pdf;</p> <p>5. Файлы, содержащие цифровые растровые изображения графических документов должны соответствовать электронным образам документов, документам на бумажном носителе;</p> <p>6. Файл проекта должен иметь наименование соответствующего графического документа;</p> <p>7. Для организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений материалы проекта предоставляются на электронном (в формате PDF) и бумажном носителях в 1-ом экземпляре.</p> <p>8. Материалы проекта для утверждения, прошедшие процедуру публичных слушаний или общественных обсуждений, предоставляются в 2-х экземплярах на электронном и бумажном носителях.</p>
21.	Публичные слушания или общественные обсуждения	Для организации процедуры публичных слушаний или общественных обсуждений комплект материалов предоставляется в одном экземпляре на цифровом и бумажном носителях. Графическая часть проекта на бумажном носителе предоставляется в формате А1 с целью размещения демонстрационных материалов в рамках проведения указанной процедуры.

22.	Порядок рассмотрения, согласования и утверждения документации по планировке территории	Согласование проекта Заказчик выполняет самостоятельно в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.
-----	----------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

от ЗАКАЗЧИКА:

Заместитель главы Мостовского
городского поселения
С.А.Чертков

(подпись)
МП
" _____ 20 ____ г.


от РАЗРАБОТЧИКА:

Начальник отдела ГБУ КК
«Крайтехинвентаризация-Краевое
БТИ» по Мостовскому
району Г.В.Перова

(подпись)
МП
" _____ 20 ____ г.


СОГЛАСОВАНО:

Представитель территориального
общественного самоуправления
(ТОС - 29)

Т.В.Некруцова
(подпись)
МП
" _____ 20 ____ г.

